



Castilla-La Mancha

Toledo, a fecha de la firma digital.

Ntra. Ref.: Servicio de Ejecución  
y Apoyo Urbanístico

Expte. nº 008/25 SNU

Asunto: Acuerdo CPOTU

**SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL  
AYTO. DE MENASALBAS**

C/Plaza de España, nº 1

45128 – MENASALBAS

(TOLEDO)

Por la presente se le notifica que la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Toledo, de fecha 06 de marzo de 2025, adoptó el siguiente acuerdo en el epígrafe:

**Actividades para autorización provisional a los efectos del artículo 172 del TRLOTAU.  
Punto del orden del día nº 13.**

**13. MENASALBAS. EXPTE. 008/25 SNU. AUTORIZACIÓN PROVISIONAL PARA IMPLANTACIÓN DE PLANTA PORTÁTIL DE HORMIGÓN EN PARCELA 30 DEL POLÍGONO 8, PROMOVIDO POR SUMINISTROS MORCUENDE, S.L.**

Visto el expediente **008/25 SNU** por el que el **AYUNTAMIENTO DE MENASALBAS** solicita informe por el Artículo 67 y 172 del TRLOTAU y 10.1 h) del Decreto 235/2010 de 30 de noviembre, de Regulación de Competencias y de Fomento de la Transparencia en la Actividad Urbanística de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, para **INSTALACION DE UNA PLANTA PORTÁTIL DE HORMIGÓN, EN LA PARCELA 30 DEL POLÍGONO 8**, promovido por **SUMINISTROS MORCUENDE,S.L.**, la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Toledo por unanimidad de sus miembros **ACUERDA:**

**INFORMAR FAVORABLEMENTE** la **AUTORIZACIÓN PROVISIONAL** solicitada relativa a la **INSTALACIÓN DE UNA PLANTA PORTÁTIL DE HORMIGÓN**, promovido por **SUMINISTROS MORCUENDE,S.L.** (Expte. 008/25 SNU) que afecta a la parcela 30 del polígono 8 del municipio de **MENASALBAS**, haciendo constar que **el plazo de vigencia de la autorización será de 4 años, sin que sea posible la renovación prevista en el artículo 172.3 TRLOTAU por no tratarse de una actuación temporal de carácter periódico.** Así mismo, conforme a lo previsto en el art. 18 del Reglamento de Disciplina Urbanística, se tendrá en cuenta:

- Las licencias podrán ser revocadas cuando así lo acuerde ese Ayuntamiento de forma motivada, en cualquier momento y sin derecho a indemnización alguna. La persona titular de la licencia, previo requerimiento municipal, procederá a suspender las actividades y demoler o desmontar a su costa las obras o instalaciones autorizadas, en el plazo otorgado a tal efecto.
- La eficacia de las licencias correspondientes, bajo las indicadas condiciones, quedará supeditada a la aceptación expresa y previa de éstas por parte de sus destinatarios y, tras ello, a su constancia en el Registro de la Propiedad de conformidad con su normativa propia.
- En el supuesto que la entidad de las obras así lo aconseje, el Municipio podrá, como condición previa para el otorgamiento de la autorización solicitada, y previa valoración por los Servicios Técnicos Municipales del importe de la demolición o erradicación de la obra o uso instalado y audiencia al interesado, exigir a éste la presentación de garantía por dicho importe.

El presente informe se realiza sobre la base de ser ciertos y exactos cuantos datos suministra el peticionario, quien toma a su cargo los daños y perjuicios que puedan derivarse de su inexactitud.





Castilla-La Mancha

Contra el presente acuerdo, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente a la recepción de la notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 46.6 de la Ley 29/1998 de la jurisdicción Contencioso-Administrativa (B.O.E. núm. 167, de 14 de julio).

No obstante, previamente se podrá dirigir requerimiento ante la Consejería de Fomento, en el plazo de dos meses desde la notificación del presente acto, a tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Lo que, en cumplimiento de lo acordado, comunico a Ud. para su conocimiento y efectos.

LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL  
TERRITORIO Y URBANISMO



Documento Verificable en [www.jccm.es](http://www.jccm.es) mediante  
Código Seguro de Verificación (CSV): B47436D2D7D8B747F965EE