

Memoria y Valoración

Actuaciones en PSI- Nokian Tyres Spain Testing Center

Junio 2023

TYPSA

**nokian[®]
TYRES**

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO

DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

Fdo: Esther García Gutiérrez

Hoja de control de calidad

Documento	Actuaciones en PSI- Nokian Tyres Spain Testing Center
Código	CTNT-TYP-M&A-00066-E03
Autores:	Firmado: SJP
	Fecha: 12/06/2023
Verificado	Firmado: DBG
	Fecha: 12/06/2023
Destinatario	
Notas	

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
 LA JEFE DE SERVICIO
 DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
 Fdo: Esther García Gutiérrez

Índice

1. Introducción	4
2. Motivación.....	4
3. Descripción de actuaciones	5
3.1. Dry Handling: escapes y pianos.....	5
3.1.1. Ampliación de escapes en dos curvas del Dry Handling.....	5
3.1.2. Ejecución de pianos y plataforma para chicane en Dry Handling.....	6
3.2. Pass by Noise: ramal de retorno y Caballones	7
3.2.1. Ramal de retorno	7
3.2.2. Caballones.....	8
3.2.3. Apartadero almacén equipamiento.....	9
3.3. Overrun: ampliación longitud de la pista	9
3.4. Carpa desmontable	10
4. Superficie ocupada según las modificaciones	11
5. Presupuesto de la Obras.....	12
5.1. Resumen del Presupuesto	19

ANEJO 1: Planos Dry Handling: escapes y pianos

ANEJO 2: Planos Pass by Noise

ANEJO 3: Planos Overrun

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

1. Introducción

Las actuaciones contenidas en el presente documento están promovidas por la empresa NOKIAN TYRES SPAIN, S.L., que produce neumáticos para automóviles, camiones, autobuses y maquinaria pesada. Nokian Tyres centra en la actualidad su fabricación en los neumáticos denominados “de invierno”.

La empresa cuenta con un centro de pruebas en la población de Nokia, donde los tests sobre las distintas pistas se realizan entre abril y noviembre. De noviembre a mayo las pruebas se llevan a cabo en sus instalaciones de Ivalo, al norte de Finlandia. Debido a la corta duración del verano en Finlandia, Nokian Tyres ha conseguido tener con este centro, un tercer centro tecnológico de innovación y desarrollo de nuevos productos en donde se prueben los neumáticos de verano durante todo el año.

Después de un proceso largo de búsqueda, localización y de selección de numerosas ubicaciones en distintos países y regiones del sur de Europa, finalmente Nokian Tyres eligió España y, concretamente, el término municipal de Santa Cruz de la Zarza (Toledo), como el enclave idóneo en el que ubicar el Testing Center.

2. Motivación

En el presente documento se recogen las siguientes actuaciones con su correspondiente motivación:

ACTUACIÓN	MOTIVACIÓN
Modificación DRH: ampliación de escapes de dos curvas	Mejora de seguridad mediante la ampliación de la superficie de escape en dos curvas de la pista denominada Dry Handling.
Modificación DRH: sustitución de superficie de rodadura en escapes	Mejora de seguridad mediante la sustitución de la superficie de rodadura (DTS) por mezcla bituminosa, en algunas zonas de los escapes de la pista Dry Handling.
Modificación PBN: ramal de retorno	Construcción de un vial nuevo para realizar el retorno en la pista Pass by Noise y poder cumplir con la normativa aplicable en este ensayo.
Modificación PBN: caballones con tierra vegetal	Construcción de una serie de caballones en torno a la zona de medición de ruido en la pista Pass by Noise, con el fin de reducir la afección del viento en la zona de pruebas.
Modificación OVE: ampliación pista	Ampliación de la longitud de la pista para poder alcanzar la velocidad de ensayo en la zona de medición.

ACTUACIÓN	MOTIVACIÓN
Espacio para instalación de carpa desmontable	Habilitación de una zona junto a la Nave Garaje-Almacén en la que se instalará una carpa desmontable según las necesidades del Centro de Pruebas.

Ninguna de las actuaciones planteadas afecta a las determinaciones esenciales del PSI, ya que suponen una mejora de las instalaciones construidas sin propiciar ningún cambio en el uso o finalidad de las mismas.

3. Descripción de actuaciones

3.1. Dry Handling: escapes y pianos

3.1.1. Ampliación de escapes en dos curvas del Dry Handling

Esta actuación se realizará en la pista denominada Dry Handling (DRH) y consiste en la ampliación de los escapes de dos curvas para aumentar la seguridad ante una eventual salida de pista de un vehículo que se encuentre realizando pruebas.

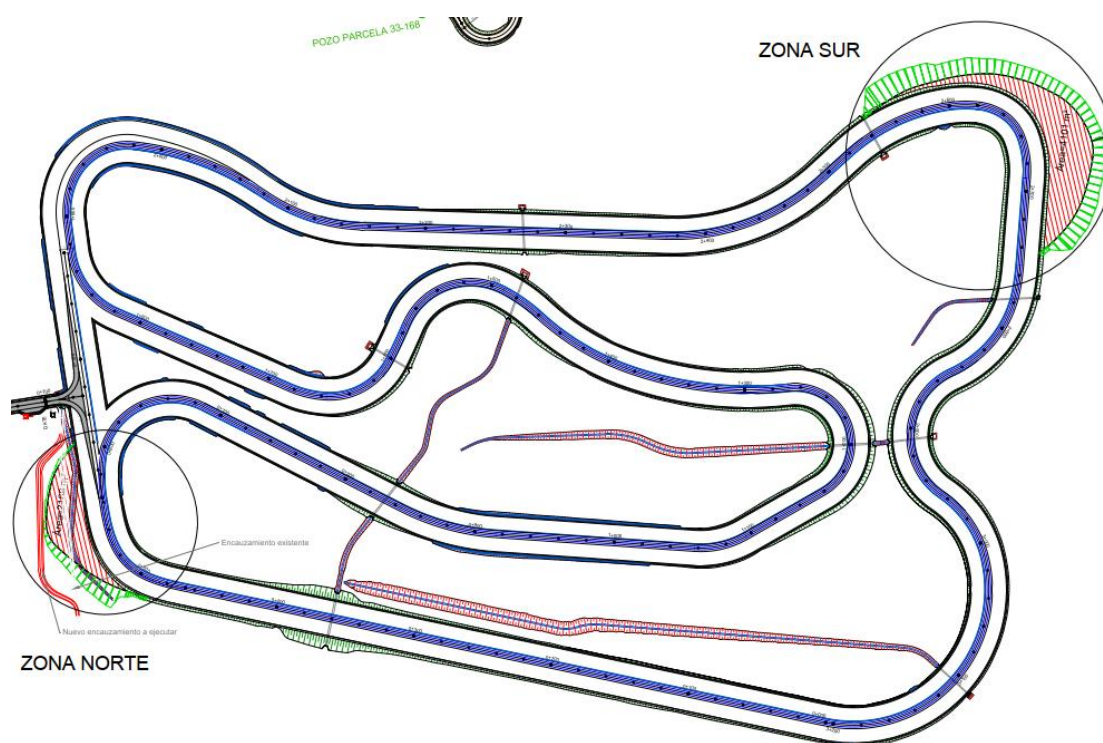


Figura 1. Plano de planta de la ampliación de escapes en la pista Dry Handling

La superficie adicional para cada escape resulta de:

- Zona Norte: 2.168 m²
- Zona Sur: 4.101 m²

Los trabajos consistirán en realizar un saneo previo de la tierra vegetal de los taludes y cajeo, para posteriormente ampliar el terraplén a partir de la plataforma existente con una pendiente transversal de la nueva plataforma del 1% y un tendido de talud del 10%.

El acabado de los escapes se realizará mediante una capa de zahorra artificial de 20 centímetros no incrementándose la superficie pavimentada de la pista.

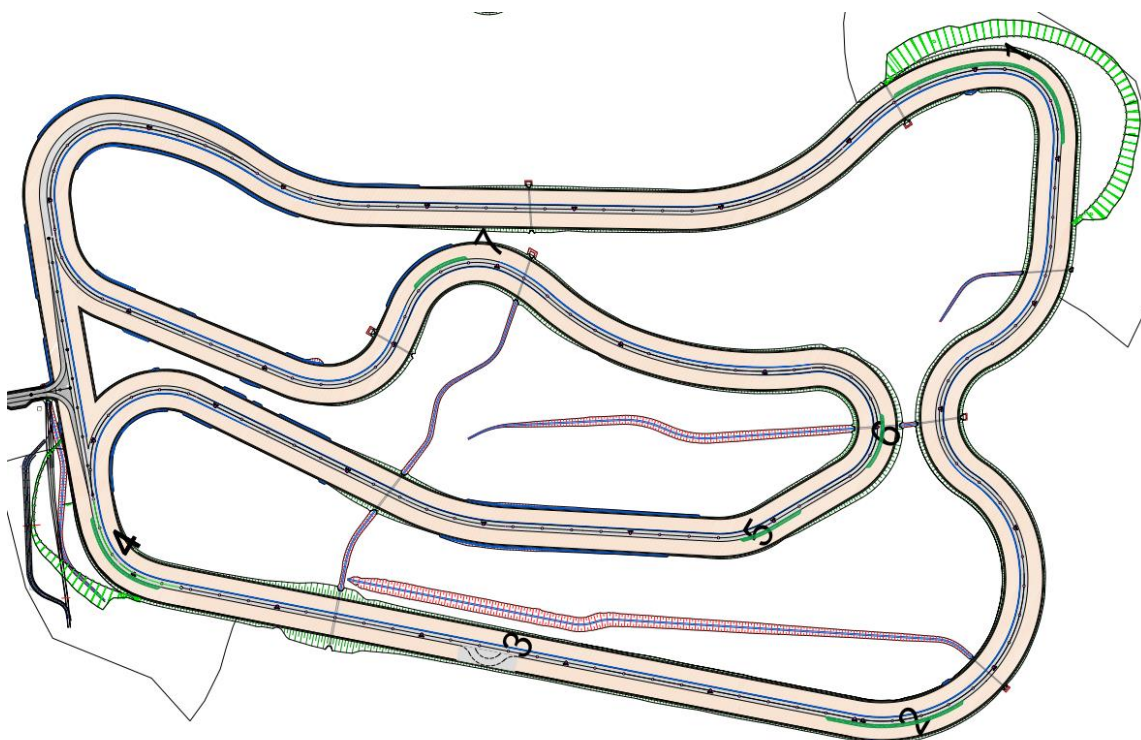
En la zona norte será necesario desviar el encauzamiento existente para dar continuidad al drenaje de la zona.

En el Anejo 1 se incluyen los planos que definen las actuaciones.

3.1.2. Ejecución de pianos y plataforma para chicane en Dry Handling

Durante la explotación de la pista se han detectado una serie de curvas en las que es habitual que el vehículo invada la zona de escape, actualmente con una superficie de acabado con doble tratamiento superficial (DTS). Debido a la diferencia de agarre entre este DTS y la propia pista y con objeto de aumentar la seguridad en la pista, se considera realizar unos sobreanchos de dos metros en estas zonas con mezcla bituminosa en caliente. Este aglomerado se pintará posteriormente, reduciendo el "grip" del mismo y evitando que los pilotos puedan utilizar estas zonas como una ampliación de la pista y no como una mejora de la seguridad.

La actuación consistirá en la retirada de 5 centímetros del doble tratamiento superficial y la reposición con mezcla bituminosa en caliente tipo AC16 Surf 50/70. Finalmente se pintarán estas zonas para resaltar su visibilidad y reducir el agarre.



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

Figura 2. Plano de planta de pianos y plataforma de chicane

También se contempla en esta actuación la construcción de una plataforma de aglomerado, situada en la recta, sobre la zona de escape de la pista. Sobre esta plataforma se definirán curvas y contracurvas formando una chicane para realizar pruebas de frenado y cambio de dirección. Las dimensiones de la plataforma serán de 40 metros de largo por los 10 metros de ancho que tiene el escape actual.

Estos trabajos consistirán en la retirada del material existente y la reposición con el mismo paquete de firme existente en la pista:

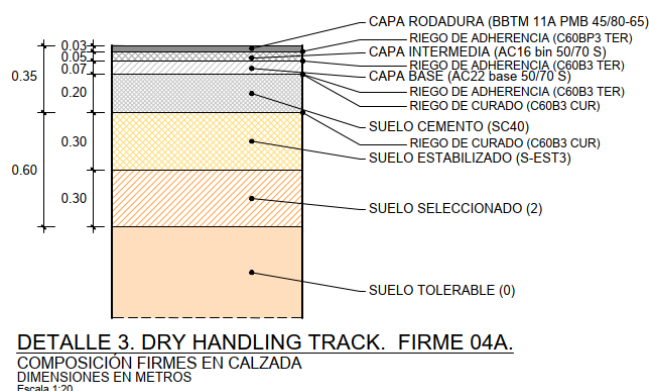


Figura 3. Sección tipo en plataforma de chicane

Las superficies de cada una de las zonas donde se actúa son:

LOCALIZACIÓN	ACTUACIÓN	SUPERFICIE (m²)
Zona 1	Piano	309,24
Zona 2	Piano	192,84
Zona 3	Plataforma chicane	400,00
Zona 4	Piano	141,14
Zona 5	Piano	89,94
Zona 6	Piano	76,70
Zona 7	Piano	83,11
SUPERFICIE TOTAL		1.292,97

En el Anejo 1 se incluyen los planos que definen las actuaciones.

3.2. Pass by Noise: ramal de retorno y Caballones

3.2.1. Ramal de retorno

Esta actuación resulta necesaria porque el ensayo requiere una velocidad mínima de paso en la zona de medición, que no todos los vehículos son capaces de alcanzar con la longitud actual. Dada la topografía

de la zona, no es posible incrementar de forma simétrica prolongando la pista en sus extremos y se ha diseñado un vial de retorno que permitirá entrar a la pista con una mayor velocidad y alcanzar la velocidad de ensayo en el punto de medición.

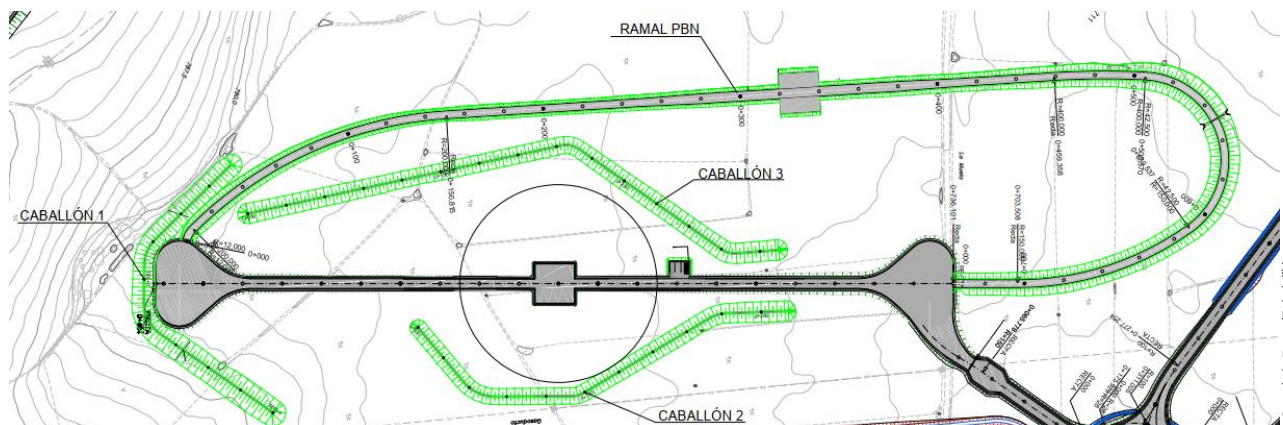


Figura 4. PBN: Ramal de acceso y caballones

Así mismo, se ha previsto un ensanche de la plataforma en este nuevo vial de retorno que permita realizar el ensayo de ruido en caso de ser necesaria la reparación de la plataforma principal y no tener que suspender el servicio en este supuesto.

Para la ejecución de los trabajos se realizará una plataforma en terraplén para disponer el vial mencionado con un ancho de 3 metros más arcenes de 0,5 m y con el mismo firme que la pista:

- 5 cm de capa de rodadura de MBC con betún no modificado 50/70. (AC16 surf 50/70 S).
- 5 cm capa intermedia de MBC con betún no modificado 50/70 (AC22 bin 50/70 S).
- 20 cm capa de base de suelo tratado con cemento (SC40).
- 30 cm de suelo estabilizado S-EST3 para mejora de explanada E-3.
- 30 cm de suelo seleccionado para mejora de explanada E-3.

Se construirá una pequeña obra de drenaje, de diámetro 600 mm, en el PK 0+550 para evitar la acumulación de agua en esa zona.

3.2.2. Caballones

Durante la realización de los ensayos, se ha detectado que en algunas ocasiones el viento que hay en la zona impide la realización de las pruebas debido a las limitaciones impuestas en la normativa.

Para reducir la afección que pueda generar el viento a la hora de realizar las pruebas, se han diseñado unos caballones de tierras, de tal forma que protejan la zona de ensayo.

El caballón tendrá una altura a cota de coronación de 2 metros sobre la cota de rasante de la pista teniendo un ancho superior de 1 metro. Los taludes tendrán un tendido 3H:2V y la alineación en planta queda recogida en los planos del Anejo 2.

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominada Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

En el caballón de la zona sur, se ha definido una zona de 90 metros, en la que se realizará una base con árido tamaño 100-200 mm, protegido con lámina de geotextil de 200 g/m² que actuará como material filtro y permitirá el drenaje del terreno.

El resto del material para la formación del caballón estará compuesto por materiales procedentes del recinto del Centro de Pruebas.

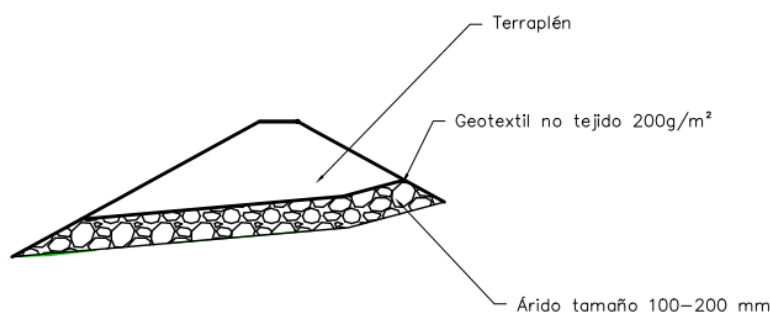


Figura 5. Sección tipo del caballón

3.2.3. Apartadero almacén equipamiento

En la presente actuación, se contempla habilitar una plataforma en la que se colocará una caseta prefabricada para guardar los equipos que se utilizan para realizar las mediciones de ruido de los ensayos que se hacen en esta pista.

Además de la zona que se destinará a la ubicación de la caseta prefabricada, se construirá una zona de aparcamiento para dos vehículos. De esta forma se facilitan las operaciones de montaje y desmontaje de los equipos de medición.

En el Anejo 2 se incluyen los planos que definen las actuaciones a realizar en esta pista.

3.3. Overrun: ampliación longitud de la pista

De igual forma que ocurre en la Pista Pass by Noise, dados los requerimientos de la normativa resulta necesario incrementar la longitud de la pista para conseguir la velocidad necesaria en el punto de medición del ensayo. La longitud necesaria es de 300 metros adicionales.

Se ha diseñado un nuevo tramo de 300 m, que se conecta con el anterior en la glorieta sur, y una plataforma para permitir el cambio de dirección al final de este nuevo tramo:

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

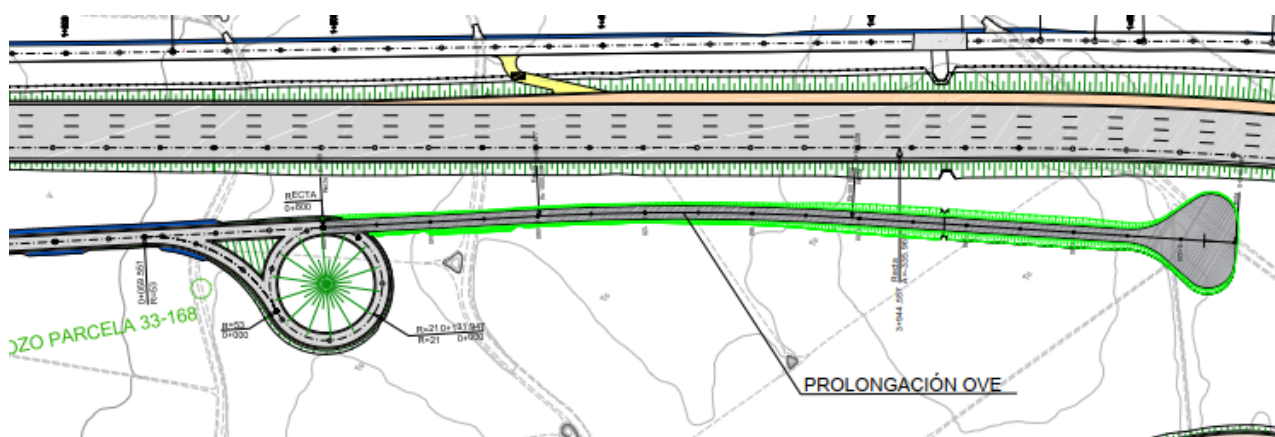


Figura 6. Prolongación del OVE

Para la ejecución de los trabajos se realizará una plataforma en terraplén, con la misma sección tipo que la pista actual.

Se construirá una pequeña obra de drenaje, de diámetro 800 mm, en el PK 0+235 para evitar la acumulación de agua en esa zona

En el Anejo 3 se incluyen los planos con la definición de las actuaciones.

3.4. Carpa desmontable

Se ha previsto en esta actuación habilitar una zona junto a la Nave Garaje-Almacén, para la instalación de una carpa desmontable, que permita ampliar la capacidad de almacenaje y proporcione privacidad a los productos de Nokian Tyres durante la realización de pruebas en el Centro de alguna empresa externa.

Esta carpa se conforma con una estructura de perfiles de aluminio fuertes y duraderos, y una cubierta resistente e ignífuga de PVC DE 650 g/m³.

La estructura está dotada de una construcción inteligente, de forma que permite un montaje y desmontaje rápido.

La superficie prevista en planta para esta carpa es de 15 x 15 metros y se ubicará junto a los Garajes. La empresa instaladora aportará la memoria de cálculo, así como los certificados una vez contratados y finalizados los trabajos de montaje de la carpa.



Figura 7. Vista de la carpa

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

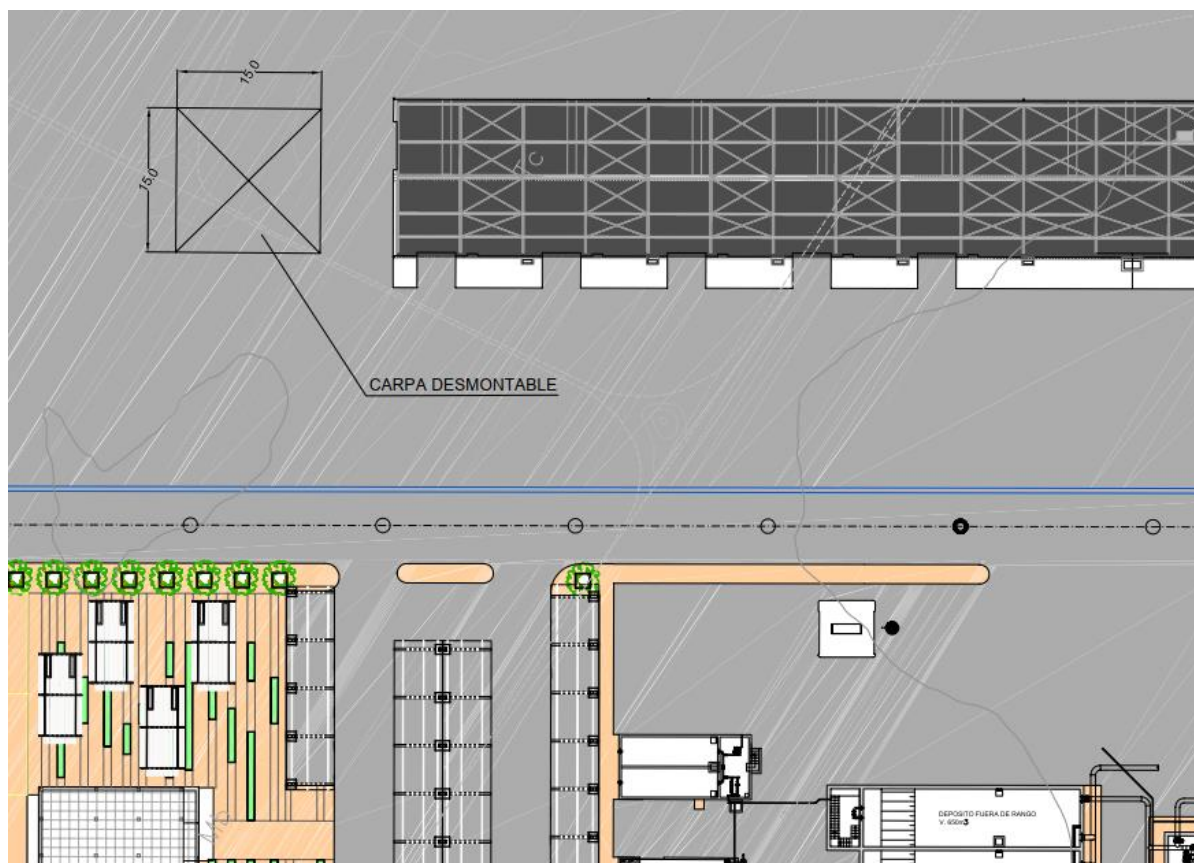


Figura 8. Ubicación de la carpa desmontable

4. Superficie ocupada según las modificaciones

A continuación, se muestran las superficies de ocupación y construidas de las edificaciones, en el ámbito del PSI, según las diferentes modificaciones del mismo:

EDIFICACIONES INCLUIDAS EN EL PSI	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)			
	PSI	MODIFICACIÓN N° 1	MODIFICACIÓN N° 2	ACTUACIÓN ACTUAL
Nave Garaje – Almacén	1.440,31	1.440,31	1.440,31	1.440,31
Oficinas	315,50	295,38	295,38	295,38
Control de Accesos	32,31	29,59	29,59	29,59
Educational Center	1.500,00	1.031,59	1.031,59	1.031,59
Depósito de Agua (incluye tanque fuera de rango y la cámara de bombeo de pistas).	837,50	837,50	837,50	837,50
Marquesina Autolavado	34,98	34,98	34,98	34,98
Planta de Ósmosis	161,83	161,83	161,83	161,83

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

EDIFICACIONES INCLUIDAS EN EL PSI	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)			
	PSI	MODIFICACIÓN Nº 1	MODIFICACIÓN Nº 2	ACTUACIÓN ACTUAL
Depósito de Laminación	92,81	92,81	92,81	92,81
Sistema de Recirculación (desbaste / hidrocarburo / tanque + bombas)	317,28	317,28	317,28	317,28
Carpa desmontable	-	-	-	225,00
SUPERFICIE TOTAL OCUPADA POR LAS EDIFICACIONES	4.732,52	4.241,27	4.241,27	4.466,27

En la siguiente tabla se recogen las superficies de las diferentes construcciones incluidas en el PSI y las variaciones producidas en las actuaciones descritas en el presente documento:

PISTAS DE PRUEBAS INCLUIDAS EN EL PSI	SUPERFICIE OCUPADA (m ²)			
	PSI	MODIFICACIÓN Nº 1	MODIFICACIÓN Nº 2	ACTUACIÓN ACTUAL
Circuito Oval (High Speed Oval)	151.787,84	151.787,84	151.787,84	151.787,84
Circuito en mojado (Wet Handling)	8.933,05	8.933,05	8.933,05	8.933,05
Circuito en seco (Dry Handling)	17.608,68	17.608,68	17.608,68	18.901,65
Pista de aquaplaning lateral (Wet Circle)	9.493,91	9.493,91	9.493,91	9.493,91
Pista de frenado y aquaplaning longitudinal (Braking Tracks)	12.630,51	12.630,51	12.630,51	12.630,51
Pista de desgaste (Overrun Test)	4.463,19	4.463,19	4.463,19	6.343,19
Pista de ruido (Pass by Noise)	2.916,85	2.916,85	2.916,85	6.291,25
Circuito de Confort (Confort Road)	11.601,88	11.601,88	11.601,88	11.601,88
SUPERFICIE TOTAL OCUPADA POR LAS PISTAS	219.435,91	219.435,91	219.435,91	225.983,28

5. Presupuesto de la Obras

A continuación, se muestra el presupuesto de todas las actuaciones en ejecución material. con su desglose por capítulos. A la suma de todos ellos (Presupuesto de Ejecución Material) se le suman los Gastos Generales (13%) y el Beneficio Industrial (6%) para obtener el Presupuesto de Ejecución por Contrata.

PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
1	Capítulo		DRH: ESCAPES Y PLANOS								85.753,13 €
1.1	Capítulo		ESCAPES								67.266,44 €
1.1.1	Capítulo		CURVA SUR								49.171,76 €
320.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE TIERRA VEGETAL						3.491,000	1,98 €	6.912,18 €
			S/MED AUX	1,000	3.491,000			3.491,000			
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL C.T.						8.112,800	3,37 €	27.340,14 €
			S/MED AUX	1,000	8.112,800			8.112,800			
510.0010	Partida	m3	ZAHORRA ARTIFICIAL I/ TRANSPORTE, EXTENSIÓN Y COMPACTA-CIÓN, MEDIDO SOBRE PERFIL TEÓRICO.						820,200	18,19 €	14.919,44 €
			S/MED AUX	1,000	4.101,000	0,200		820,200			
1.1.2	Capítulo		CURVA NORTE								18.094,68 €
320.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE TIERRA VEGETAL						1.159,000	1,98 €	2.294,82 €
			S/MED AUX	1,000	1.159,000			1.159,000			
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL C.T.						1.659,400	3,37 €	5.592,18 €
			S/MED AUX	1,000	1.659,400			1.659,400			
510.0010	Partida	m3	ZAHORRA ARTIFICIAL I/ TRANSPORTE, EXTENSIÓN Y COMPACTA-CIÓN, MEDIDO SOBRE PERFIL TEÓRICO.						433,600	18,19 €	7.887,18 €
			S/MED AUX	1,000	2.168,000	0,200		433,600			
321.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN MECÁNICA DE ZANJAS, POZOS O						350,000	6,63 €	2.320,50 €
			S/MED AUX	1,000	350,000			350,000			

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
1.2	Capítulo		PIANOS Y PLATAFORMA PARA CHICANE								18.486,69 €
1.2.1	Capítulo		MOVIMIENTO DE TIERRAS								4.958,46 €
321.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN MECÁNICA DE ZANJAS, POZOS O CIMENTOS EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO						424,649	6,63 €	2.815,42 €
			S/MED AUX	1,000	424,649			424,649			
330.0050	Partida	m3	SUELO SELECCIONADO PROCEDENTE DE S/MED AUX	1,000	120,000			120,000	120,000	6,34 €	760,80 €
512.0060-TY	Partida	m3	SUELO ESTABILIZADO "IN SITU" CON S/MED AUX	1,000	120,000			120,000	120,000	6,65 €	798,00 €
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE S/MED AUX	1,000	120,000	1,800	0,040	8,640	8,640	67,62 €	584,24 €
1.2.2			FIRMES Y PAVIMENTOS								11.697,64 €
211.0020	Partida	t	BETÚN ASFÁLTICO B50/70 (B 60/70)						7,406	440,00 €	3.258,73 €
			Intermedia	1,000	48,000	0,045		2,160			
			Rodadura	1,000	104,924	0,050		5,246			
215.0030	Partida	t	BETÚN MODIFICADO CON POLÍMEROS (CON O SIN CAUCHO) TIPO PMB 45/80						1,607	440,00 €	707,26 €
			Rodadura	1,000	28,200	0,057		1,607			
542.0110	Partida	t	POLVO MINERAL DE APORTACIÓN						13,997	49,27 €	689,63 €
			Intermedia	1,000	48,000	0,050		2,400			
			Rodadura BBTM	1,000	66,270	0,080		5,302			
			Rodadura AC	1,000	104,924	0,060		6,295			
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-CEMENTO						4,760	67,62 €	321,87 €
				1,000	80,000	1,700	0,035	4,760			
531.0010-TY	Partida	t	EMULSIÓN C60B3 TER EN RIEGOS DE ADHERENCIA						0,240	472,59 €	113,42 €
			Pianos	1,000	892,970	0,300	0,001	0,268			
			Plataforma	2,000	400,000	0,300	0,001	0,240			
532.0010-TY	Partida	t	RIEGO DE CURADO CON EMULSIÓN C60B3 CUR						0,240	403,34 €	96,80 €
			S-Est3	1,000	400,000	0,300	0,001	0,120			
			SC	1,000	400,000	0,300	0,001	0,120			
513.0010	Partida	m3	SUELO-CEMENTO FABRICADO EN CENTRAL						80,000	21,81 €	1.744,80 €
			Apartadero	1,000	40,000	10,000	0,200	80,000			
542.0050-TY	Partida	t	MBC TIPO AC16 BIN S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						48,000	25,18 €	1.208,64 €
			Chicane	1,000	2,400	400,000	0,050	48,000			
542.0010	Partida	t	MBC TIPO AC16 SURF S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						104,924	26,50 €	2.780,49 €
			Pianos	1,000	2,350	892,970	0,050	104,924			
543.0060	Partida	m2	MBC TIPO BBTM 11A EN CAPA DE RODADURA, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MIN						400,000	1,94 €	776,00 €
				1,000	40,000	10,000		400,000			
1.2.3			FIRMES Y PAVIMENTOS								1.830,59 €
7000120-1	Partida	m2	MARCA VIAL, EN SÍMBOLOS Y CEBREADOS						892,970	2,05 €	1.830,59 €
				1,000	892,970			892,970			
2	Capítulo		PBN: RAMAL DE RETORNO Y CABALLONES								176.265,13 €
2.1	Capítulo		RAMAL DE RETORNO								119.198,01 €
2.1.1	Capítulo		MOVIMIENTO DE TIERRAS								56.036,51 €
300.0010-TY	Partida	m2	DESPEJE Y DESBROCE DEL TERRENO POR MEDIOS MECÁNICOS						7.501,178	0,41 €	3.075,48 €
			S/MED AUX	1,000	7.501,178			7.501,178			
320.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE TIERRA VEGETAL						2.582,680	1,98 €	5.113,71 €
			S/MED AUX	1,000	2.582,680			2.582,680			
320.0020	Partida	m3	EXCAVACIÓN EN DESMONTE EN TIERRA CON MEDIOS MECÁNICOS SIN EXPLOSIVOS						52,134	1,95 €	101,66 €
			S/MED AUX	1,000	52,134			52,134			



PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
330.0020	Partida	m3	TERRAPLÉN O PEDRAPLEN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN S/MED AUX	0,000				0,000	0,000	1,09 €	0,00 €
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL C.T. S/MED AUX	1,000	5.760,089			5.760,089	5.760,089	3,37 €	19.411,50 €
330.0050	Partida	m3	SUELO SELECCIONADO PROCEDENTE DE PRESTAMO, YACIMIENTO GRANULAR O CANTERA PARA FORMACION DE EXPLANADA S/MED AUX	1,000	1.723,117			1.723,117	1.723,117	6,34 €	10.924,56 €
512.0060-TY	Partida	m3	SUELO ESTABILIZADO "IN SITU" CON CEMENTO, TIPO S-EST3, CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO S/MED AUX	1,000	1.511,428			1.511,428	1.511,428	6,65 €	10.051,00 €
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-CEMENTO S/MED AUX	1,000	1.511,428	1,800	0,040	108,823	108,823	67,62 €	7.358,60 €
2.1.2	Capítulo		DRENAJE								3.857,27 €
321.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN MECÁNICA DE ZANJAS, POZOS O CIMIENTOS EN CUALQUIER TIPO DE TERRENO S/MED AUX	1,000	18,750			18,750	18,750	6,63 €	124,31 €
414.0100	Partida	m	TUBO DE HORMIGÓN ARMADO DE DIÁMETRO 800 mm CLASE 90 Tubo	1,000	12,500			12,500	12,500	112,26 €	1.403,25 €
680.0010	Partida	m2	ENCOFRADO OCULTO PLANO S/MED AUX	1,000	9,850			9,850	9,850	26,30 €	259,06 €
680.0030	Partida	m2	ENCOFRADO VISTO PLANO S/MED AUX	1,000	25,250			25,250	25,250	31,77 €	802,19 €
610.0030	Partida	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25 EN CIMENTACIONES, PILOTES, PANTALLAS, ENCEPADOS Y S/MED AUX	1,000	2,840			2,840	2,840	88,12 €	250,26 €
610.0050	Partida	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25 EN ALZADOS DE PILAS, ESTRIBOS, CABECEROS, VIGAS, TABLEROS, LOSAS, MUROS Y MARCOS S/MED AUX	1,000	4,460			4,460	4,460	92,47 €	412,42 €
610.0010	Partida	m3	HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150 EN CIMIENTOS DE SOLERAS Y DE PEQUEÑAS OBRAS DE FÁBRICA S/MED AUX	1,000	1,110			1,110	1,110	51,72 €	57,41 €
600.0010	Partida	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B 500 S S/MED AUX	1,000	583,370			583,370	583,370	0,94 €	548,37 €
2.1.3	Capítulo		FIRMES Y PAVIMENTOS								58.538,69 €
211.0020	Partida	t	BETÚN ASFÁLTICO B50/70 (B 60/70)						35,061	440,00 €	15.427,00 €
			Intermedia	1,000	377,761	0,045		16,999			
			Rodadura	1,000	361,242	0,050		18,062			
542.0110	Partida	t	POLVO MINERAL DE APORTACIÓN UTILIZADO EN LA FABRICACIÓN DE MEZCLAS						36,950	49,27 €	1.820,53 €
			Intermedia	1,000	377,761	0,050		18,888			
			Rodadura	1,000	361,242	0,050		18,062			
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-	1,000	746,783	1,700	0,035	44,434	44,434	67,62 €	3.004,60 €
531.0010-TY	Partida	t	EMULSIÓN C60B3 TER EN RIEGOS DE ADHERENCIA						0,944	472,59 €	446,32 €
			Intermedia	1,000	3.148,010	0,300	0,001	0,944			
532.0010-TY	Partida	t	RIEGO DE CURADO CON EMULSIÓN C60B3 CUR						2,632	403,34 €	1.061,43 €
			S-Est3	1,000	5.038,093	0,300	0,001	1,511			
			Suelo cemento	1,000	3.733,914	0,300	0,001	1,120			



PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
513.0010	Partida	m3	SUELO-CEMENTO FABRICADO EN CENTRAL						746,783	21,81 €	16.287,33 €
			Primer tramo 4 m	1,000	250,000	4,740	0,200	237,000			
			Transición	1,000	30,000	5,240	0,200	31,440			
			5 m	1,000	40,000	5,740	0,200	45,920			
			20 m	1,000	40,000	5,740	0,200	45,920			
			5 m	1,000	40,000	5,740	0,200	45,920			
			Transición	1,000	30,000	5,240	0,200	31,440			
			Último tramo	1,000	326,100	4,740	0,200	309,143			
542.0050-TY	Partida	t	MBC TIPO AC16 BIN S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						377,761	25,18 €	9.512,03 €
			Primer tramo 4 m	250,000	2,400	4,100	0,050	123,000			
			Transición	30,000	2,400	4,600	0,050	16,560			
			5 m	40,000	2,400	5,100	0,050	24,480			
			20 m	20,000	2,400	5,100	0,050	12,240			
			5 m	40,000	2,400	5,100	0,050	24,480			
			Transición	30,000	2,400	4,600	0,050	16,560			
			Último tramo	326,100	2,400	4,100	0,050	160,441			
542.0010	Partida	t	MBC TIPO AC16 SURF S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						361,242	26,50 €	9.572,91 €
			Primer tramo 4 m	250,000	2,350	4,000	0,050	117,500			
			Transición	30,000	2,350	4,500	0,050	15,863			
			5 m	40,000	2,350	5,000	0,050	23,500			
			20 m	20,000	2,350	5,000	0,050	11,750			
			5 m	40,000	2,350	5,000	0,050	23,500			
			Transición	30,000	2,350	4,500	0,050	15,863			
			Último tramo	326,100	2,350	4,000	0,050	153,267			
510.0010-TY	Partida	m3	RELLENO PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE BERMAS						250,274	5,62 €	1.406,54 €
				2,000	736,100	0,170		250,274			
2.1.4	Capítulo		SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS								765,54 €
700.0010	Partida	m	MARCA VIAL BLANCA REFLECTANTE, TERMOPLÁSTICA EN CALIENTE, ANCHO 10						1.472,200	0,52 €	765,54 €
			Laterales	2,000	736,100			1.472,200			
2.2	Capítulo		CABALLONES								53.064,03 €
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL S/MED AUX	1,000	12.312,620			12.312,620	12.312,620	3,37 €	41.493,53 €
139.1201-TY	Partida	m2	GEOTEXTIL DANOFELT PY-200						810,000	1,23 €	996,30 €
			S/MED AUX	1,000	810,000			810,000			
MA00064	Partida	m3	ÁRIDO RODADO DE TAMAÑO COMPRENDIDO ENTRE 100 Y 200 MM, S/MED AUX	1,000	910,000			910,000	910,000	11,62 €	10.574,20 €
2.3	Capítulo		APARTADERO PARA ALMACÉN EQUIPAMIENTOS								4.003,09 €
2.3.1	Capítulo		MOVIMIENTO DE TIERRAS								633,71 €
300.0010-TY	Partida	m2	DESPEJE Y DESBROCE DEL TERRENO POR MEDIOS MECÁNICOS						120,000	0,41 €	49,20 €
			S/MED AUX	1,000	120,000			120,000			
320.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE TIERRA VEGETAL						29,217	1,98 €	57,85 €
			S/MED AUX	1,000	29,217			29,217			
320.0020	Partida	m3	EXCAVACIÓN EN DESMONTE EN TIERRA CON MEDIOS MECÁNICOS SIN EXPLOSIVOS						2,292	1,95 €	4,47 €
			S/MED AUX	1,000	2,292			2,292			
330.0020	Partida	m3	TERRAPLÉN O PEDRAPLEN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE S/MED AUX	0,000				0,000	0,000	1,09 €	0,00 €
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL S/MED AUX	1,000	20,153			20,153	20,153	3,37 €	67,92 €
330.0050	Partida	m3	SUELO SELECCIONADO PROCEDENTE DE PRESTAMO, YACIMIENTO GRANULAR O S/MED AUX	1,000	25,322			25,322	25,322	6,34 €	160,54 €
512.0060-TY	Partida	m3	SUELO ESTABILIZADO "IN SITU" CON CEMENTO, TIPO S-EST3, CON MATERIAL S/MED AUX	1,000	25,500			25,500	25,500	6,65 €	169,58 €
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-S/MED AUX	1,000	25,500	1,800	0,040	1,836	1,836	67,62 €	124,15 €



PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
2.3.2	Capítulo		FIRMES Y PAVIMENTOS								1.352,95 €
211.0020	Partida	t	BETÚN ASFÁLTICO B50/70 (B 60/70)						0,778	440,00 €	342,31 €
			Intermedia	1,000	8,280	0,045		0,373			
			Rodadura	1,000	8,108	0,050		0,405			
542.0110	Partida	t	POLVO MINERAL DE APORTACIÓN UTILIZADO EN LA FABRICACIÓN DE MEZCLAS						0,900	49,27 €	44,37 €
			Intermedia	1,000	8,280	0,050		0,414			
			Rodadura	1,000	8,108	0,060		0,486			
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-						1,113	67,62 €	75,24 €
				1,000	18,700	1,700	0,035	1,113			
531.0010-TY	Partida	t	EMULSIÓN C60B3 TER EN RIEGOS DE ADHERENCIA						0,020	472,59 €	9,50 €
			Intermedia ramal	1,000	67,000	0,300	0,001	0,020			
532.0010-TY	Partida	t	RIEGO DE CURADO CON EMULSIÓN C60B3 CUR						0,056	403,34 €	22,63 €
			S-Est3	1,000	93,500	0,300	0,001	0,028			
			SC	1,000	93,500	0,300	0,001	0,028			
513.0010	Partida	m3	SUELO-CEMENTO FABRICADO EN CENTRAL						18,700	21,81 €	407,85 €
			Apartadero	1,000	11,000	8,500	0,200	18,700			
542.0050-TY	Partida	t	MBC TIPO AC16 BIN S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						8,280	25,18 €	208,49 €
			Apartadero	1,000	2,400	69,000	0,050	8,280			
542.0010	Partida	t	MBC TIPO AC16 SURF S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL						8,108	26,50 €	214,85 €
			Apartadero	1,000	2,350	69,000	0,050	8,108			
510.0010-TY	Partida	m3	RELLENO PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE BERMAS						4,930	5,62 €	27,71 €
			Apartadero	1,000	29,000	0,170		4,930			
2.3.3	Capítulo		CIMENTACIÓN CASETA								2.016,43 €
610.0030	Partida	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25 EN CIMENTACIONES, PILOTES, PANTALLAS, Losa						4,147	88,12 €	365,41 €
			Losa	1,000	6,710	3,090	0,200	4,147			
600.0010	Partida	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B 500 S						423,757	0,94 €	398,33 €
			Losa	1,000	423,757			423,757			
680.0030	Partida	m2	ENCOFRADO VISTO PLANO						3,920	31,77 €	124,54 €
			Losa	1,000	0,200	19,600		3,920			
918.0006-TY	Partida	m	CANALIZACIÓN TIPO 1 BT BAJO TERRENO						31,470	31,77 €	999,80 €
			Canalización	1,000	25,000			25,000			
911.0135-TY	Partida	m	CABLE 0,6/ 1KV RVFV-K, 3X10MM2,COL.TUBO						4,040	31,77 €	128,35 €
			Canalización	1,000	25,000			25,000			
3	Capítulo		OVE: AMPLIACIÓN LONGITUD								67.607,85 €
3.1	Capítulo		MOVIMIENTO DE TIERRAS								20.203,71 €
300.0010-TY	Partida	m2	DESPEJE Y DESBROCE DEL TERRENO POR MEDIOS MECÁNICOS						3.617,680	0,41 €	1.483,25 €
			S/MED AUX	1,000	3.617,680			3.617,680			
320.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN DE TIERRA VEGETAL						1.070,325	1,98 €	2.119,24 €
			S/MED AUX	1,000	1.070,325			1.070,325			
320.0020	Partida	m3	EXCAVACIÓN EN DESMONTE EN TIERRA CON MEDIOS MECÁNICOS SIN EXPLOSIVOS						923,979	1,95 €	1.801,76 €
			S/MED AUX	1,000	923,979			923,979			
330.0020	Partida	m3	TERRAPLÉN O PEDRAPLEN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DE LA EXCAVACIÓN						819,006	1,09 €	892,72 €
			S/MED AUX	1,000	819,006			819,006			
330.0030-TY	Partida	m3	TERRAPLÉN O RELLENO TODO-UNO CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO DEL C.T.						0,000	3,37 €	0,00 €
			S/MED AUX	0,000				0,000			

PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
330.0050	Partida	m3	SUELO SELECCIONADO PROCEDENTE DE PRESTAMO, YACIMIENTO GRANULAR O CANTERA PARA FORMACION DE EXPLANADA S/MED AUX	1,000	596,807			596,807	596,807	6,34 €	3.783,76 €
512.0060-TY	Partida	m3	SUELO ESTABILIZADO "IN SITU" CON CEMENTO, TIPO S-EST3, CON MATERIAL PROCEDENTE DEL RECINTO S/MED AUX	1,000	878,835			878,835	878,835	6,65 €	5.844,25 €
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA-CEMENTO S/MED AUX	1,000	878,835	1,800	0,040	63,276	63,276	67,62 €	4.278,73 €
3.2	Capítulo		DRENAJE								3.368,45 €
321.0010	Partida	m3	EXCAVACIÓN MECÁNICA DE ZANJAS, POZOS O S/MED AUX	1,000	12,750			12,750	12,750	6,63 €	84,53 €
414.0100	Partida	m	TUBO DE HORMIGÓN ARMADO DE DIÁMETRO 800 Tubo	1,000	8,500			8,500	8,500	112,26 €	954,21 €
680.0010	Partida	m2	ENCOFRADO OCULTO PLANO S/MED AUX	1,000	9,850			9,850	9,850	26,30 €	259,06 €
680.0030	Partida	m2	ENCOFRADO VISTO PLANO S/MED AUX	1,000	25,250			25,250	25,250	31,77 €	802,19 €
610.0030	Partida	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25 EN S/MED AUX	1,000	2,840			2,840	2,840	88,12 €	250,26 €
610.0050	Partida	m3	HORMIGÓN PARA ARMAR HA-25 EN ALZADOS DE S/MED AUX	1,000	4,460			4,460	4,460	92,47 €	412,42 €
610.0010	Partida	m3	HORMIGÓN DE LIMPIEZA HL-150 EN CIMIENTOS DE S/MED AUX	1,000	1,110			1,110	1,110	51,72 €	57,41 €
600.0010	Partida	kg	ACERO EN BARRAS CORRUGADAS B 500 S S/MED AUX	1,000	583,370			583,370	583,370	0,94 €	548,37 €
3.3			FIRMES Y PAVIMENTOS								43.660,46 €
211.0020	Partida	t	BETÚN ASFÁLTICO B50/70 (B 60/70) Intermedia	1,000	287,814	0,045		12,952	12,952	440,00 €	5.698,72 €
215.0030	Partida	t	BETÚN MODIFICADO CON POLÍMEROS (CON O SIN CAUCHO) TIPO PMB 45/80 Rodadura	1,000	277,588	0,065		18,043	18,043	440,00 €	7.939,01 €
542.0110	Partida	t	POLVO MINERAL DE APORTACIÓN UTILIZADO EN LA FABRICACIÓN DE MEZCLAS Intermedia Rodadura	1,000 1,000	287,814 277,588	0,050 0,100		14,391 27,759	42,149	49,27 €	2.076,71 €
202.0020	Partida	t	CEMENTO PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELOS, SUELO-CEMENTO O GRAVA- Intermedia	1,000	467,490	1,700	0,035	27,816	27,816	67,62 €	1.880,89 €
531.0010-TY	Partida	t	EMULSIÓN C60B3 TER EN RIEGOS DE ADHERENCIA Intermedia	1,000	2.362,450	0,030	0,001	0,071	0,071	472,59 €	33,49 €
532.0010-TY	Partida	t	RIEGO DE CURADO CON EMULSIÓN C60B3 CUR S-Est3 Suelo cemento	1,000 1,000	2.929,450 1.558,300	0,300 0,300	0,001 0,001	0,879 0,467	1,346	403,34 €	543,03 €
513.0010	Partida	m3	SUELO-CEMENTO FABRICADO EN CENTRAL Ramal	1,000	2.337,450		0,200	467,490	467,490	21,81 €	10.195,96 €
542.0050-TY	Partida	t	MBC TIPO AC16 BIN S, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL Ramal	1,000	2,400	2.398,450	0,050	287,814	287,814	25,18 €	7.247,16 €
543.0010-TY	Partida	t	MBC TIPO SMA 16 EN CAPA DE RODADURA, EXCEPTO BETÚN Y POLVO MINERAL Rodadura	1,000	2,350	2.362,450	0,050	277,588	277,588	26,50 €	7.356,08 €
510.0010-TY	Partida	m3	RELLENO PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE BERMAS Laterales	1,000	721,590	0,170		122,670	122,670	5,62 €	689,41 €
3.4			SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO Y DEFENSAS								375,23 €
700.0010	Partida	m	MARCA VIAL BLANCA REFLECTANTE, TERMOPLÁSTICA EN CALIENTE, ANCHO 10 Laterales	1,000	721,590			721,590	721,590	0,52 €	375,23 €

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

PR	NatC	Ud.	Descripción	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	Precio	Importe
4	Capítulo		CARPA DESMONTABLE								27.563,03 €
	CA-01	Partida	ud SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPA DESMONTABLE CON DIMENSIONES EN PLANTA DE 15 X 15 METROS SOBRE						1,000	27.563,03 €	27.563,03 €
				1,000				1,000			
5	Capítulo		GESTIÓN DE RESIDUOS								749,02 €
	950.0030	t	GESTIÓN DE RNP PÉTREOS S/MED AUX	1,000	96,275			96,275	96,275	7,78 €	749,02 €
6	Capítulo		SEGURIDAD Y SALUD								4.286,27 €
									1,000		

5.1. Resumen del Presupuesto

La valoración de todas las actuaciones, según los presupuestos recogidos en cada estudio, se muestra a continuación:

Capítulo		(€)
1	DRH: ESCAPES Y PIANOS	85.753,13
2	PBN: RAMAL DE RETORNO Y CABALLONES	176.265,13
3	OVE: AMPLIACIÓN LONGITUD	67.607,85
4	CARPA DESMONTABLE	27.563,03
5	GESTIÓN DE RESIDUOS	749,02
6	SEGURIDAD Y SALUD	4.286,27
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL, PEM		362.224,43
GASTOS GENERALES (13%)		47.089,18
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)		21.733,47
368.853,32		431.047,08

Madrid, 12 de junio de 2023,

Por TYPESA,



David Berbegal García

Ingeniero Técnico de Obras Públicas



Sergio Jiménez Pérez

Ingeniero Civil – N° colegiado 25060

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

ANEJO 1:

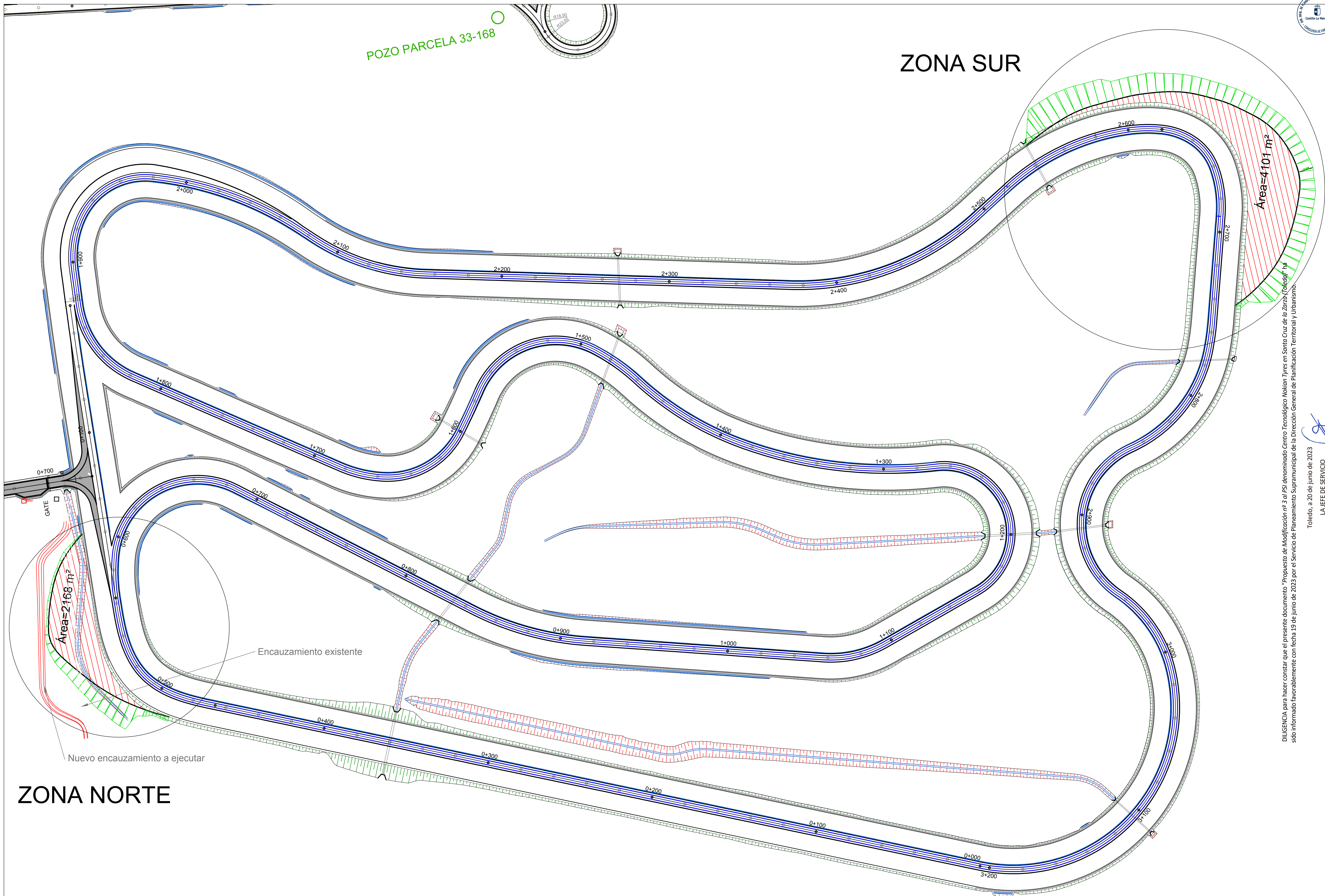
Planos Dry Handling: escapes y pianos

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

POZO PARCELA 33-168

ZONA SUR



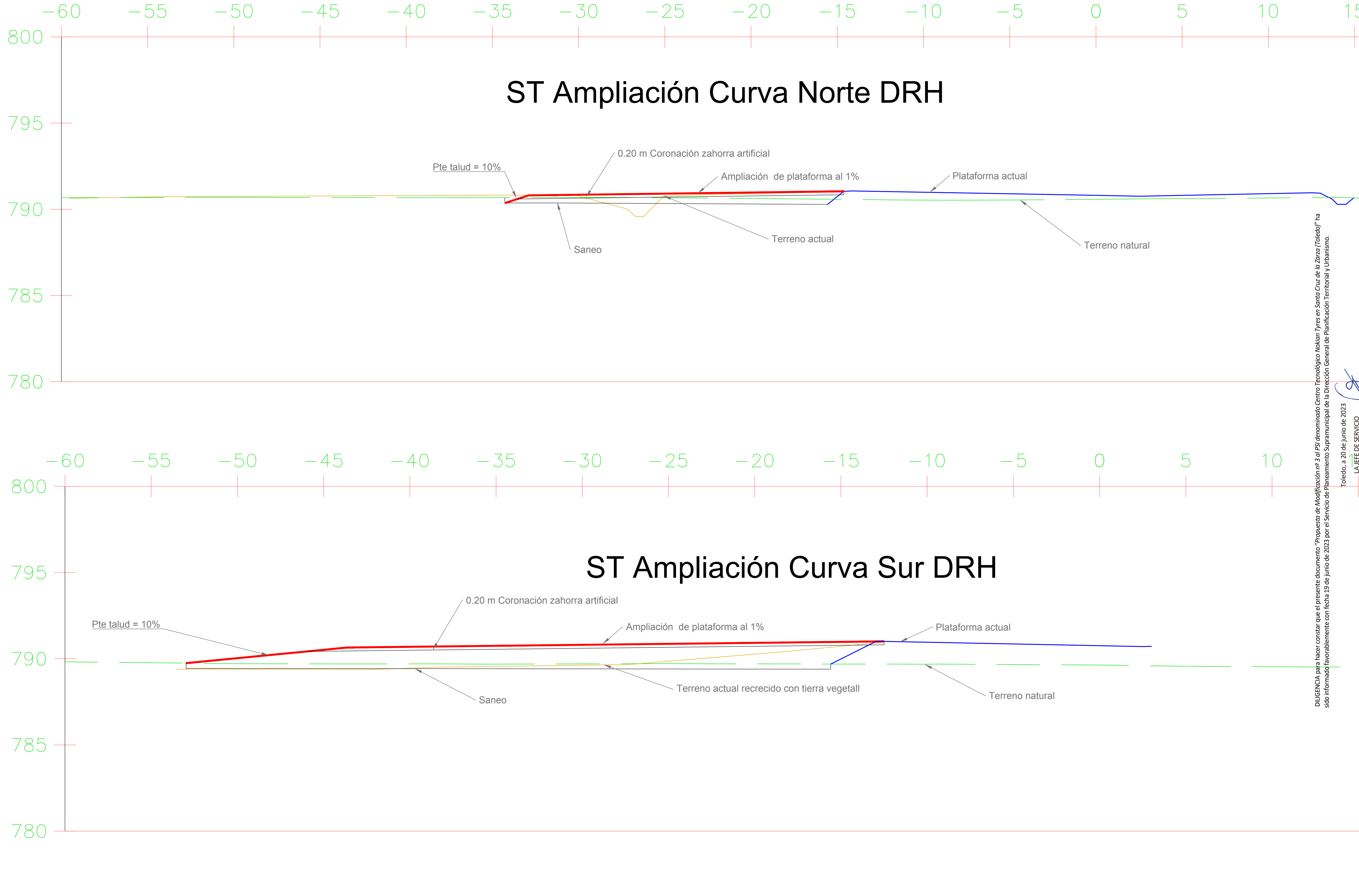
Encauzamiento existente

Nuevo encauzamiento a ejecutar

ZONA NORTE

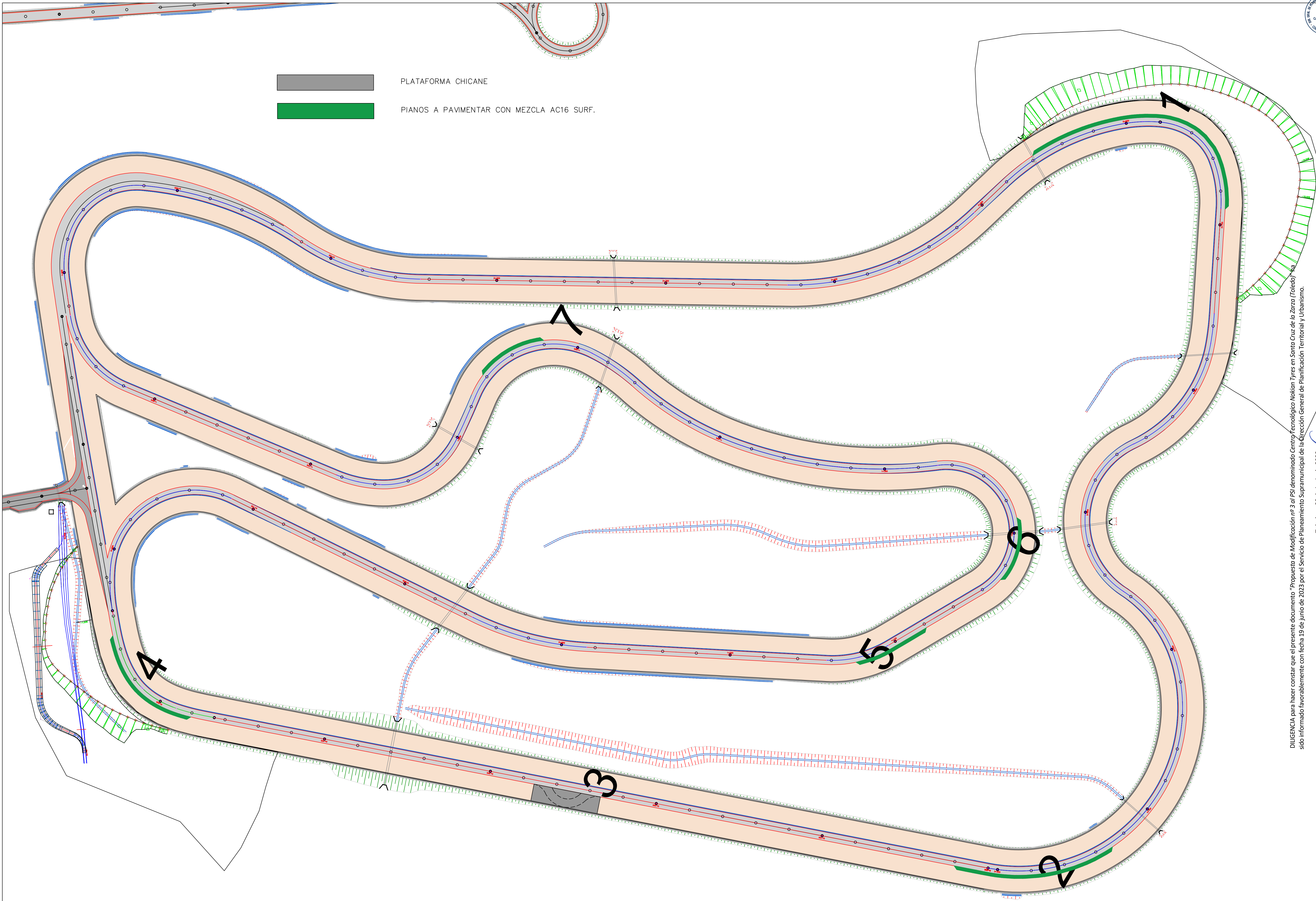
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento, "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)", ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez



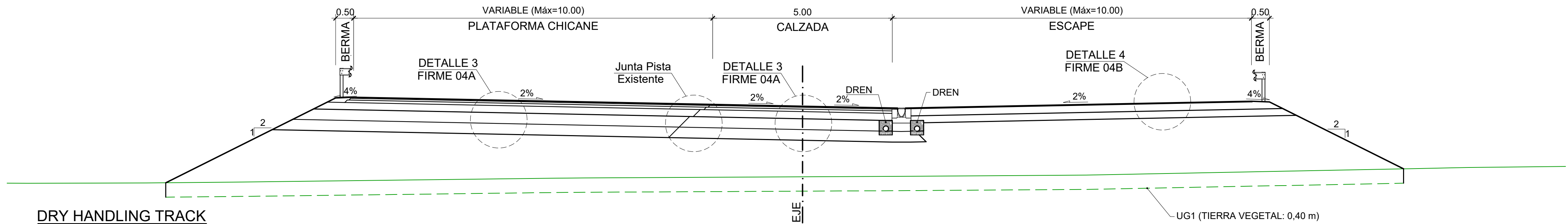
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento, "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

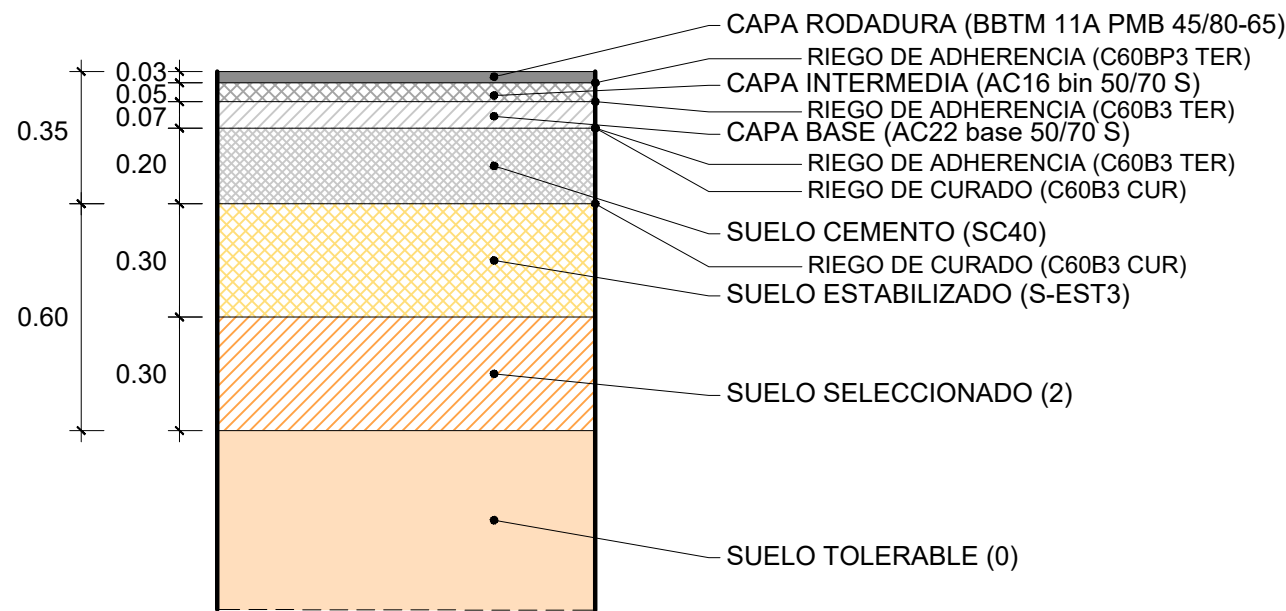


DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento, "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)", ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

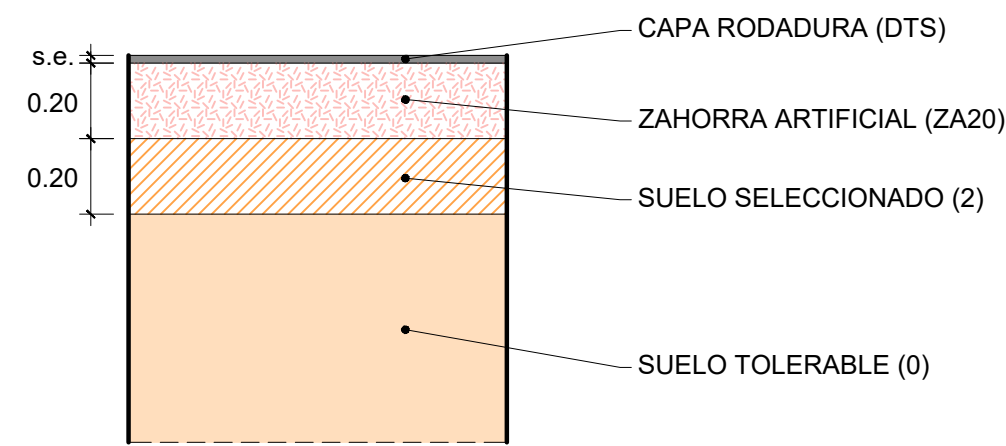
Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez



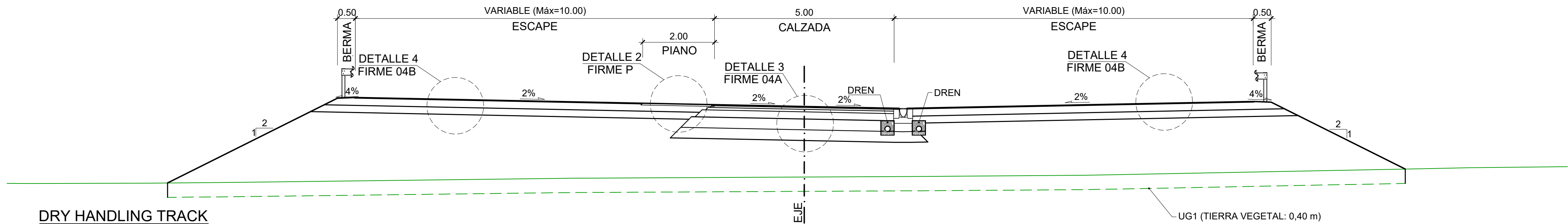
DRY HANDLING TRACK
PLATAFORMA CHICANE
SECCIÓN TIPO
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:75



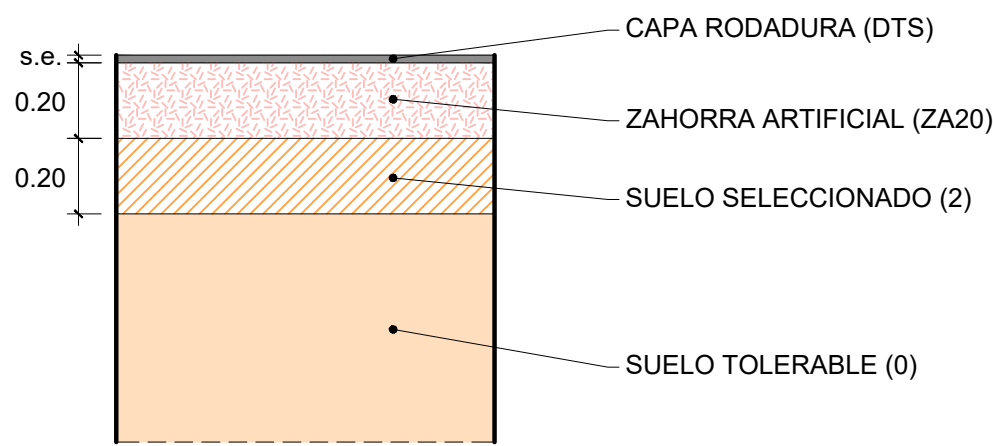
DETALLE 3. DRY HANDLING TRACK. FIRME 04A.
COMPOSICIÓN FIRMES EN CALZADA
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



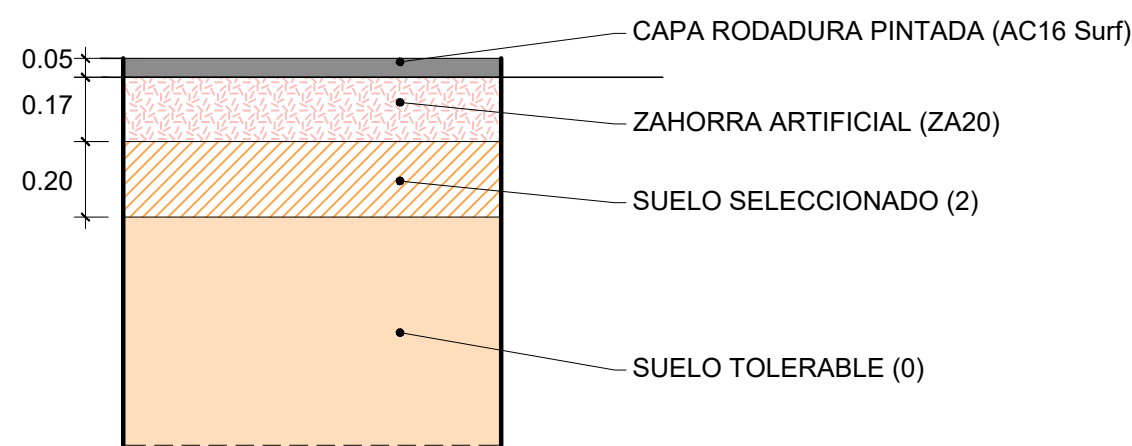
DETALLE 4. DRY HANDLING TRACK. FIRME 04B.
COMPOSICIÓN FIRMES EN ESCAPES
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



DRY HANDLING TRACK
PIANOS
SECCIÓN TIPO
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:75



DETALLE 4. DRY HANDLING TRACK. FIRME 04B.
COMPOSICIÓN FIRMES EN ESCAPES
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



DETALLE 4. DRY HANDLING TRACK. FIRME P.
COMPOSICIÓN FIRMES EN PIANOS
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

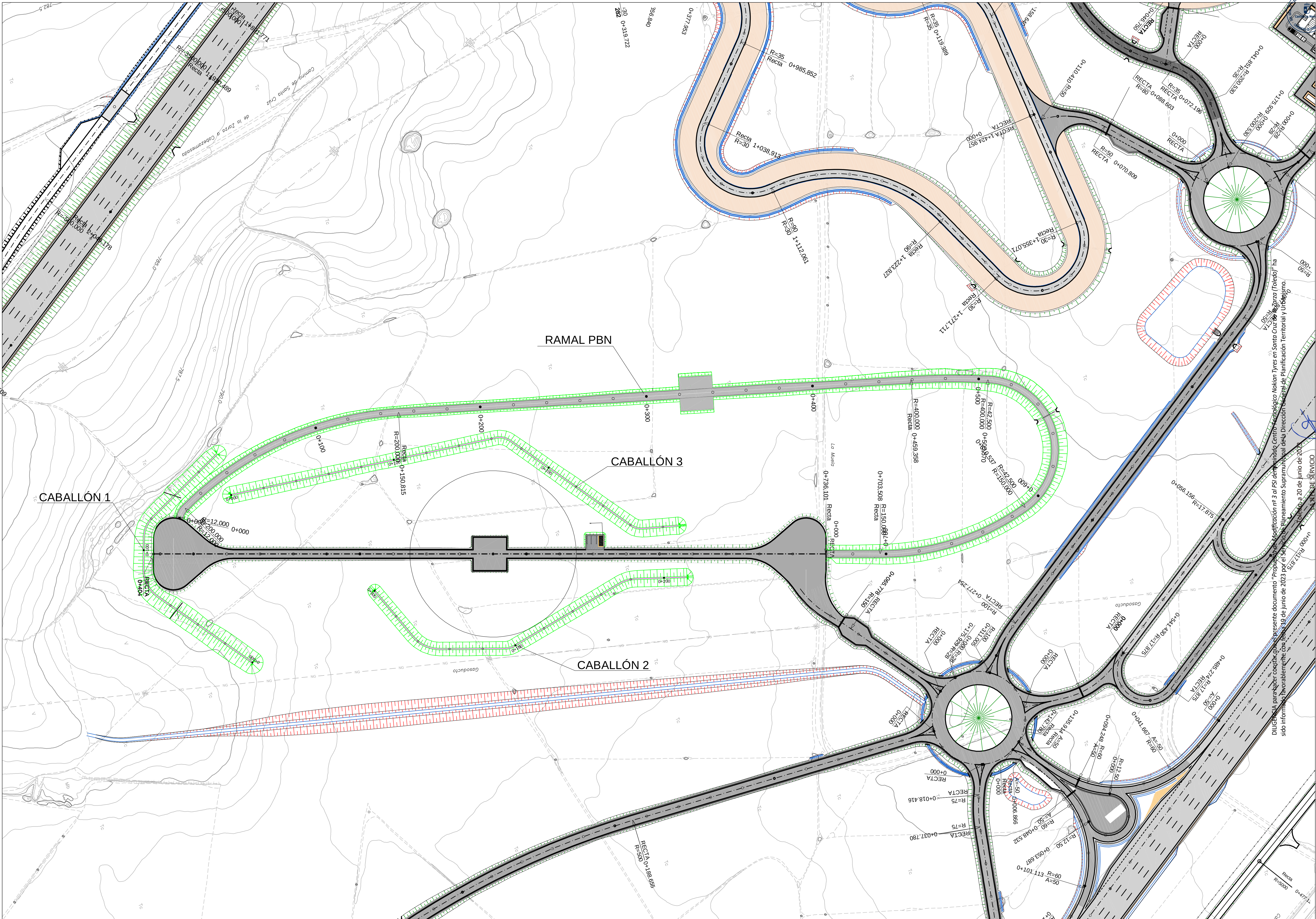
ANEJO 2:

Planos Pass by Noise

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez

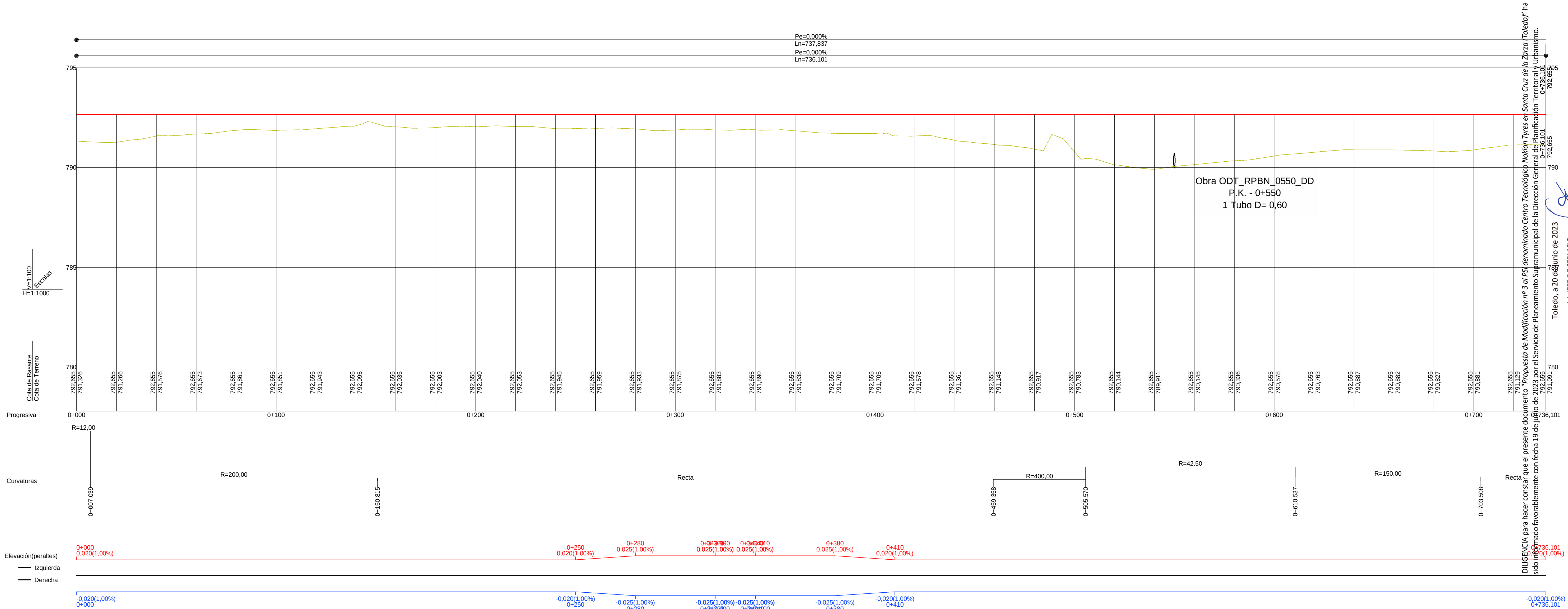


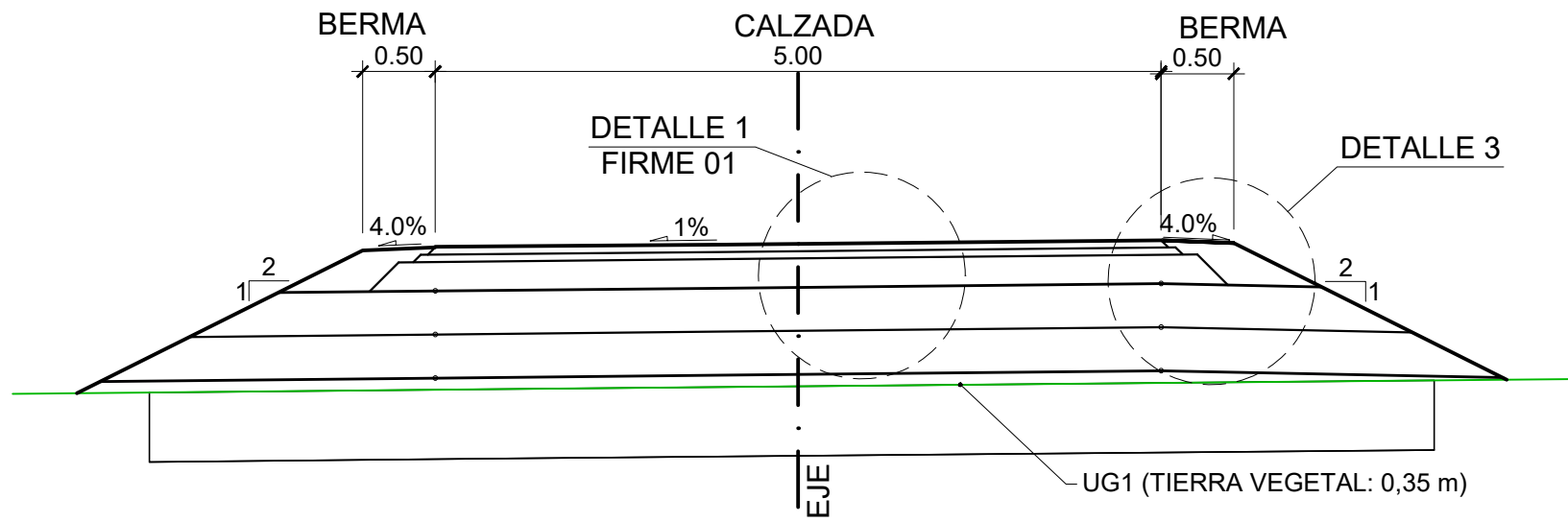
Diligencia para pasar a costear el presente documento, Propuesta de Modificación nº 3 al PSI del municipio Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo) ha sido informada favorablemente con fecha 10 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

TOLEDO, a 20 de junio de 2023

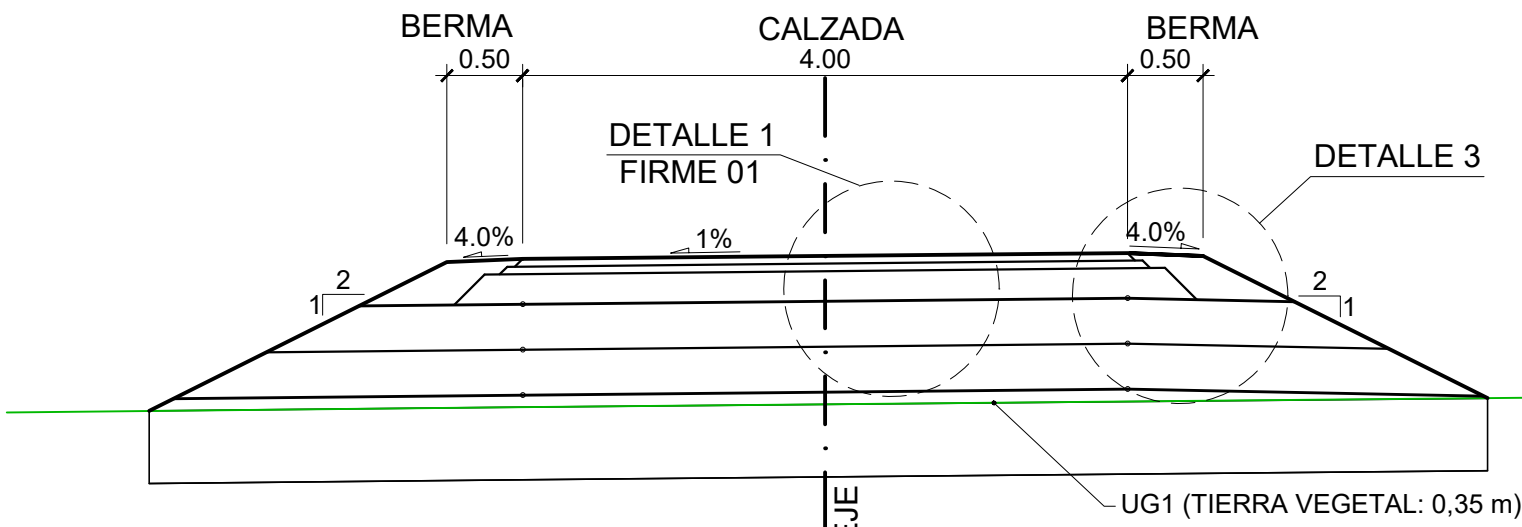
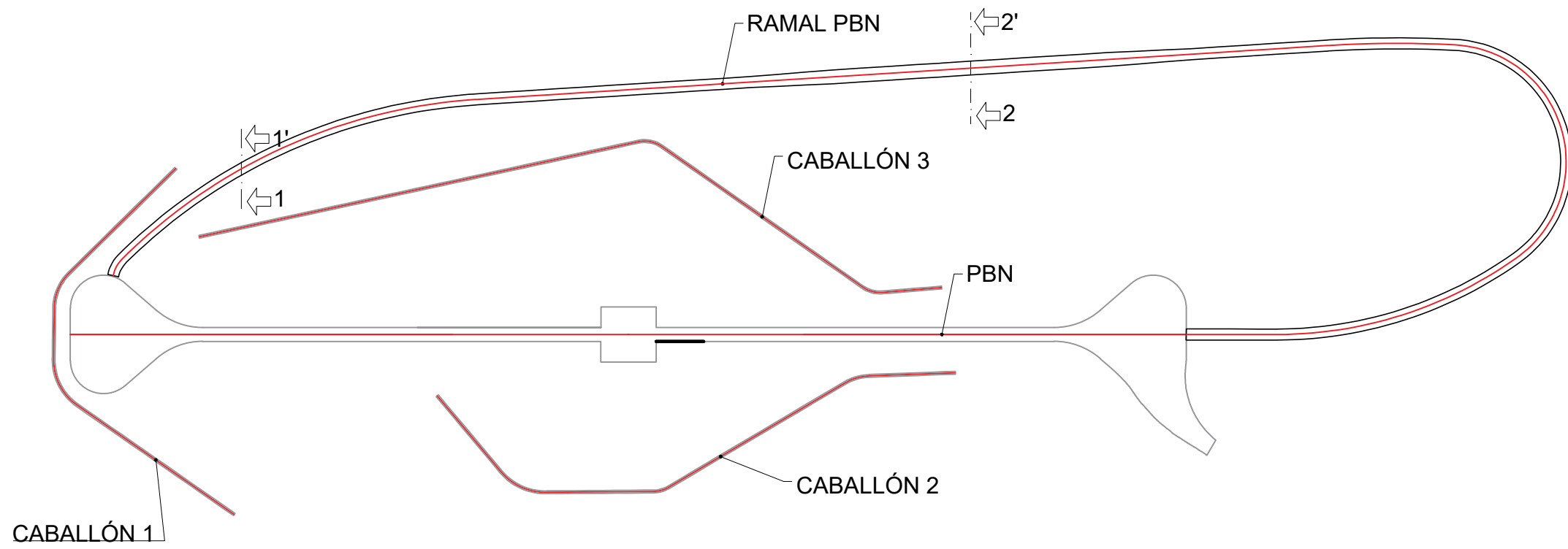
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

Fdo: Esther García Gutiérrez

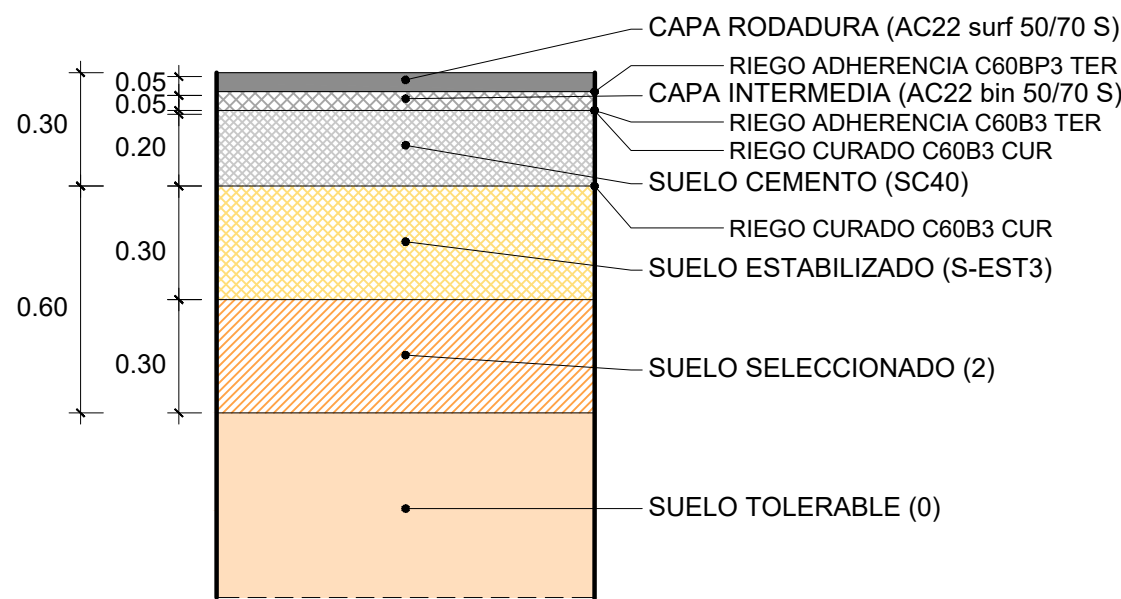




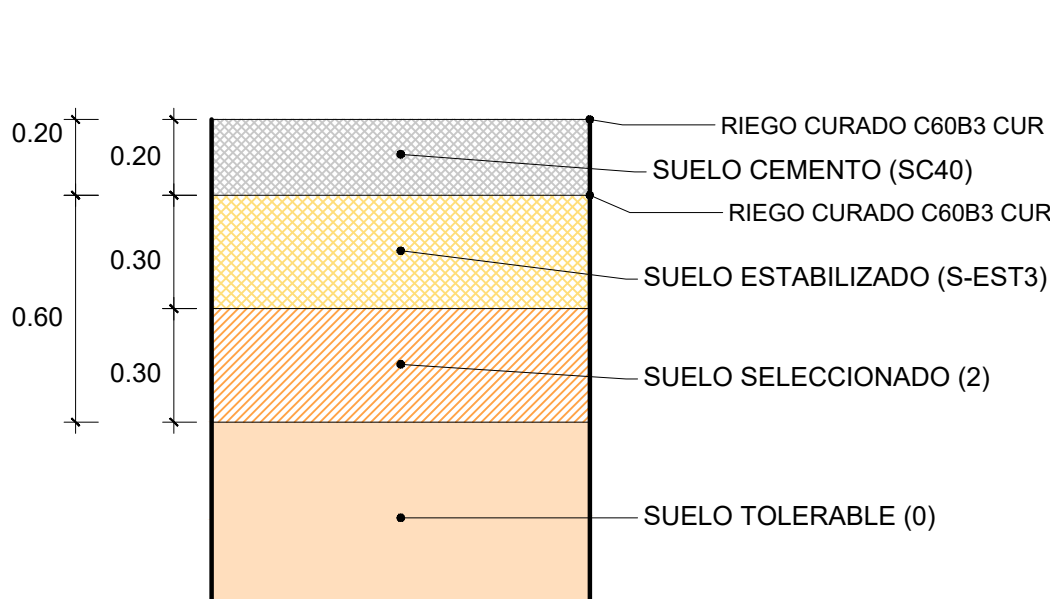
PASS BY NOISE
EJE RAMAL PBN
SECCIÓN TIPO 2-2'
PK,s: 0+250-0+410 TRANSICIÓN EN 30 METROS
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:50



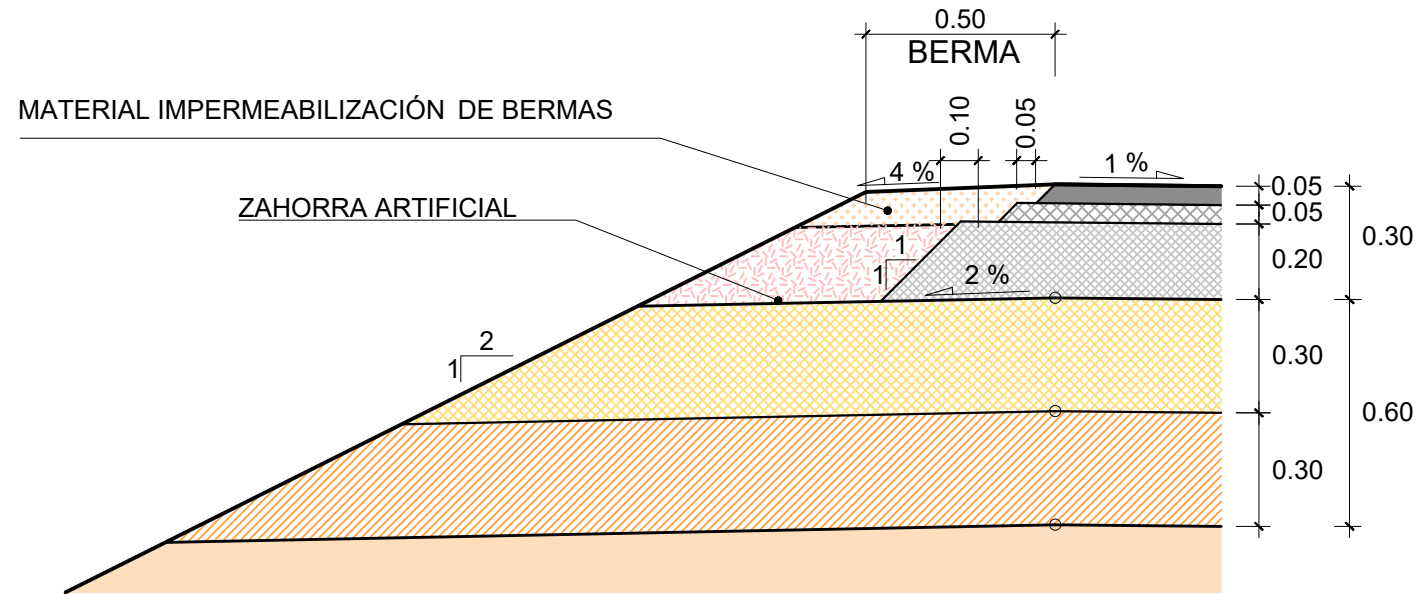
PASS BY NOISE
EJE RAMAL PBN
SECCIÓN TIPO 1-1'
PK,s: 0+000-0+250 y 0+410-Fin
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:50



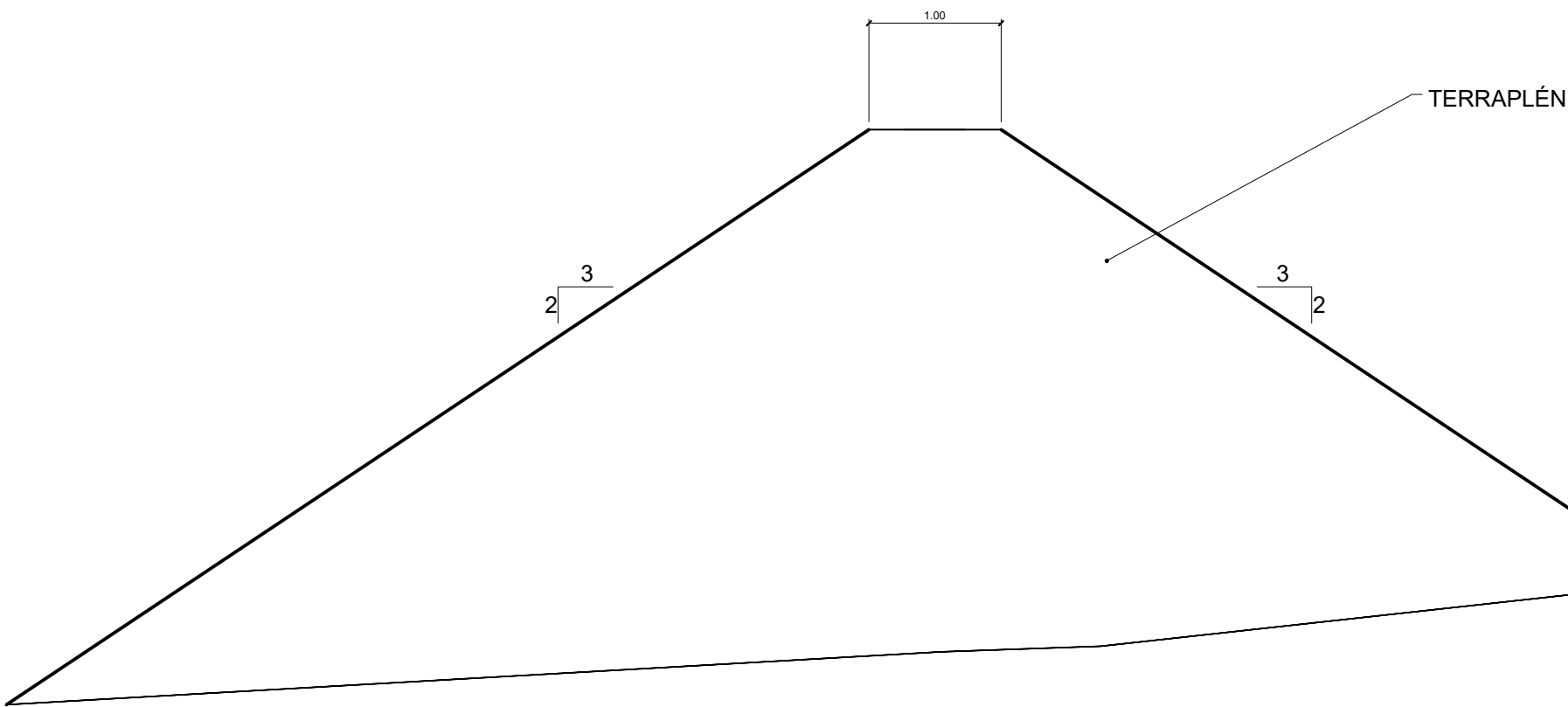
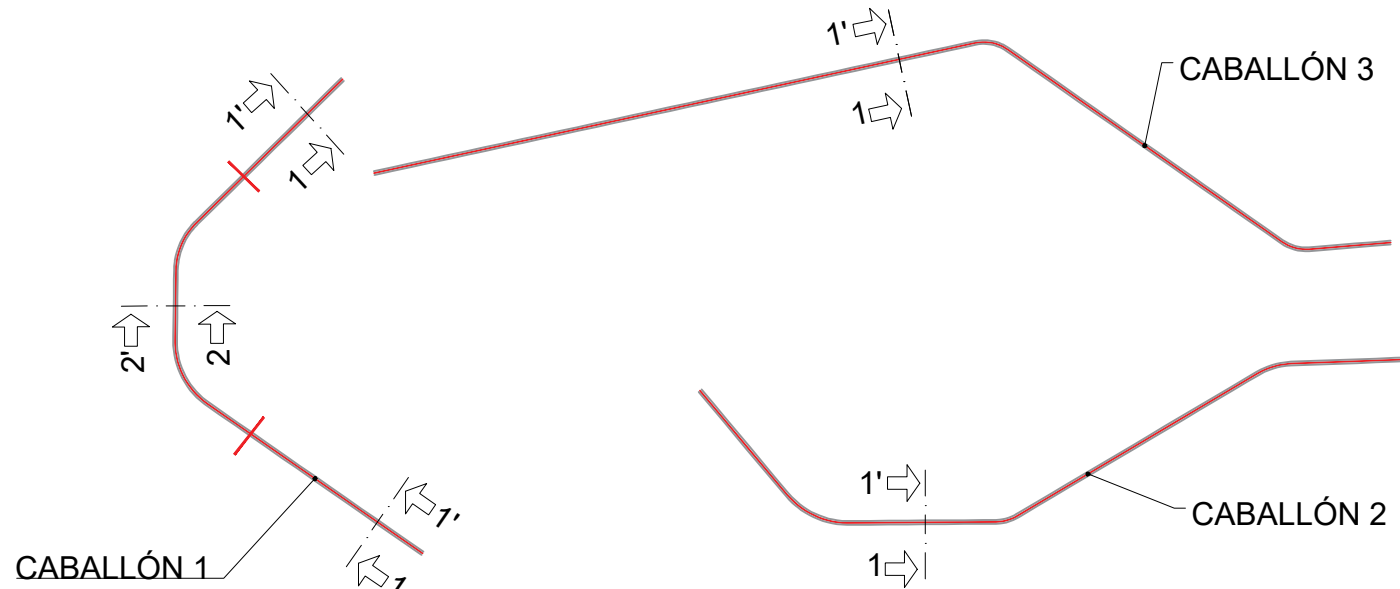
DETALLE 1. RAMAL PBN. FIRME 01
COMPOSICIÓN FIRMES
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



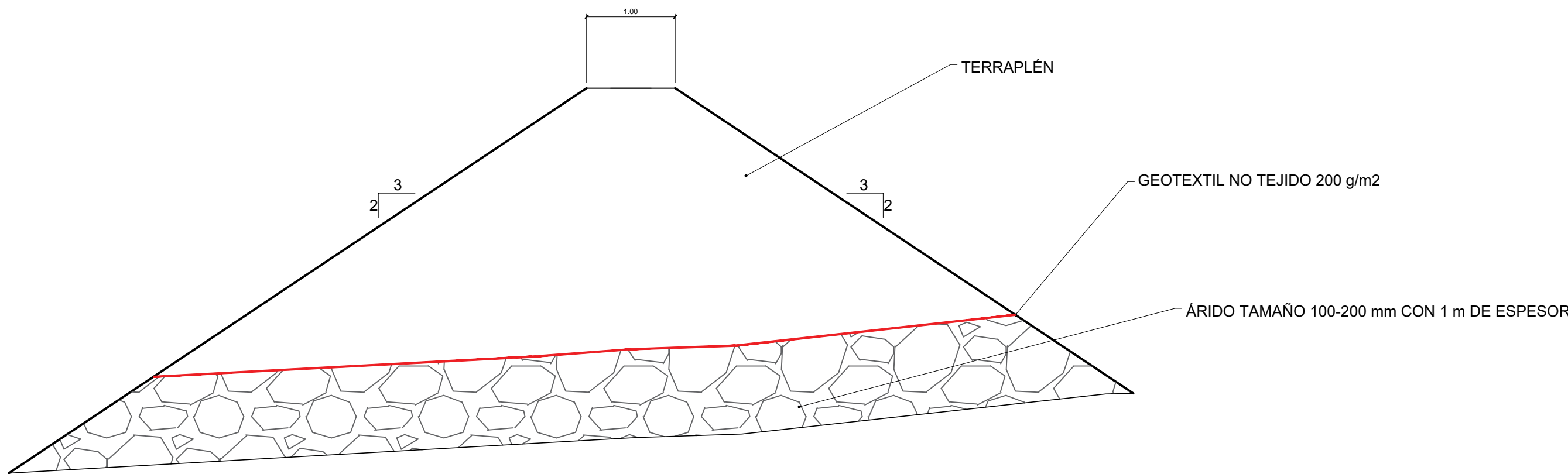
DETALLE 2. RAMAL PBN. FIRME 02
COMPOSICIÓN FIRMES
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



DETALLE 3. FORMACIÓN DE BERMAS
COMPOSICIÓN FIRMES
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:20



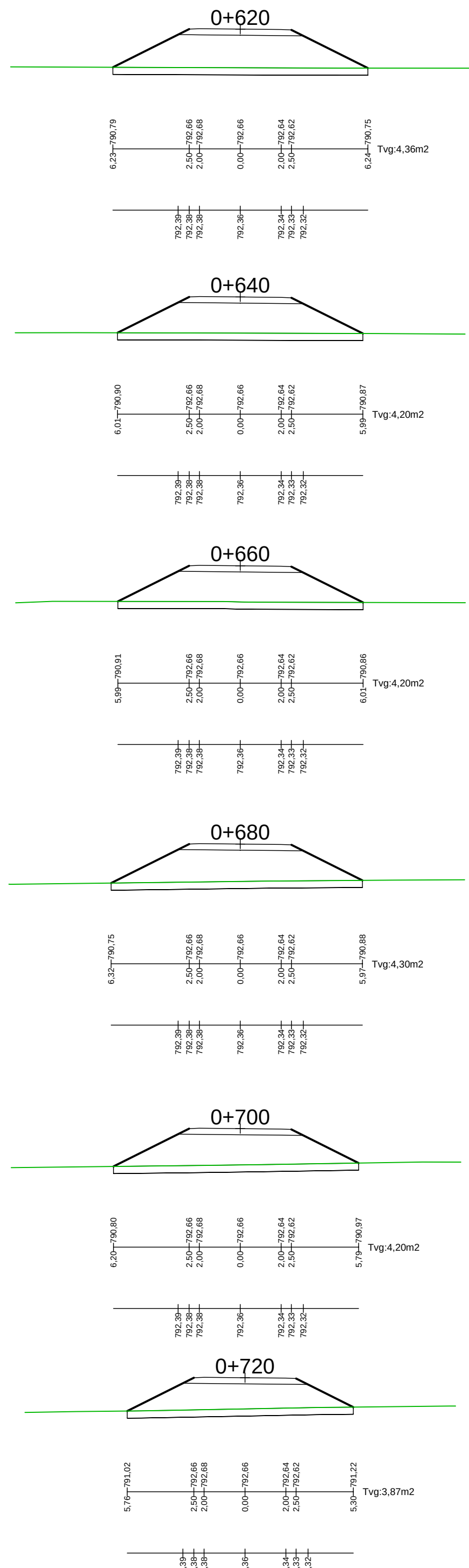
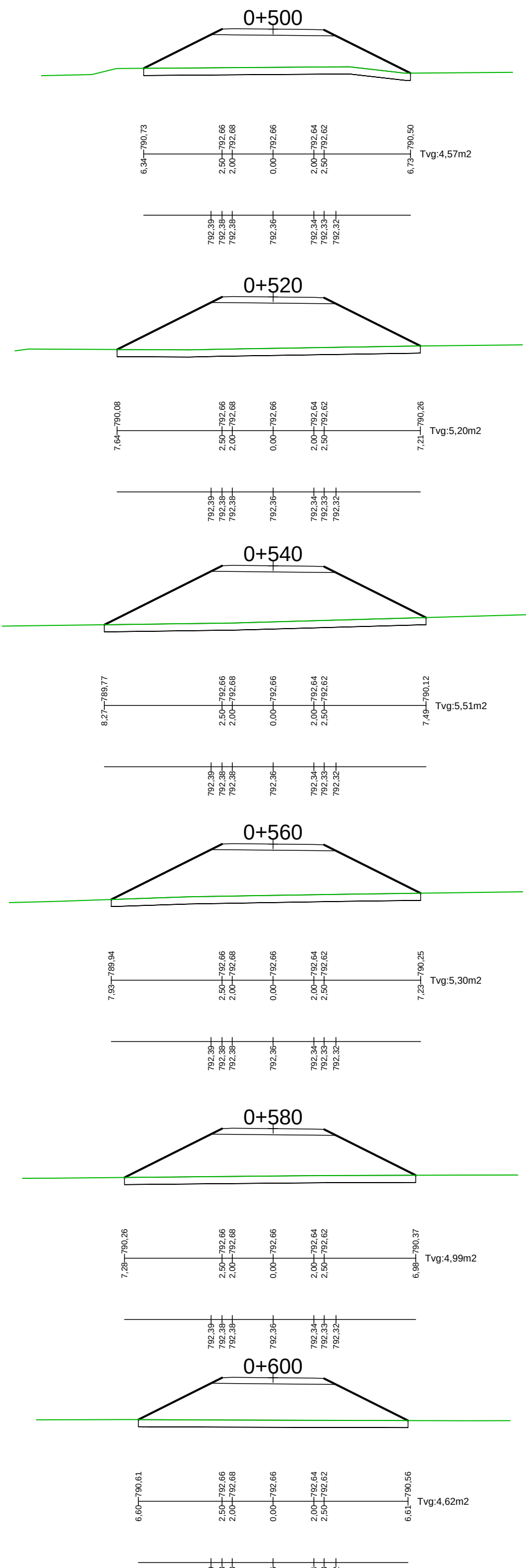
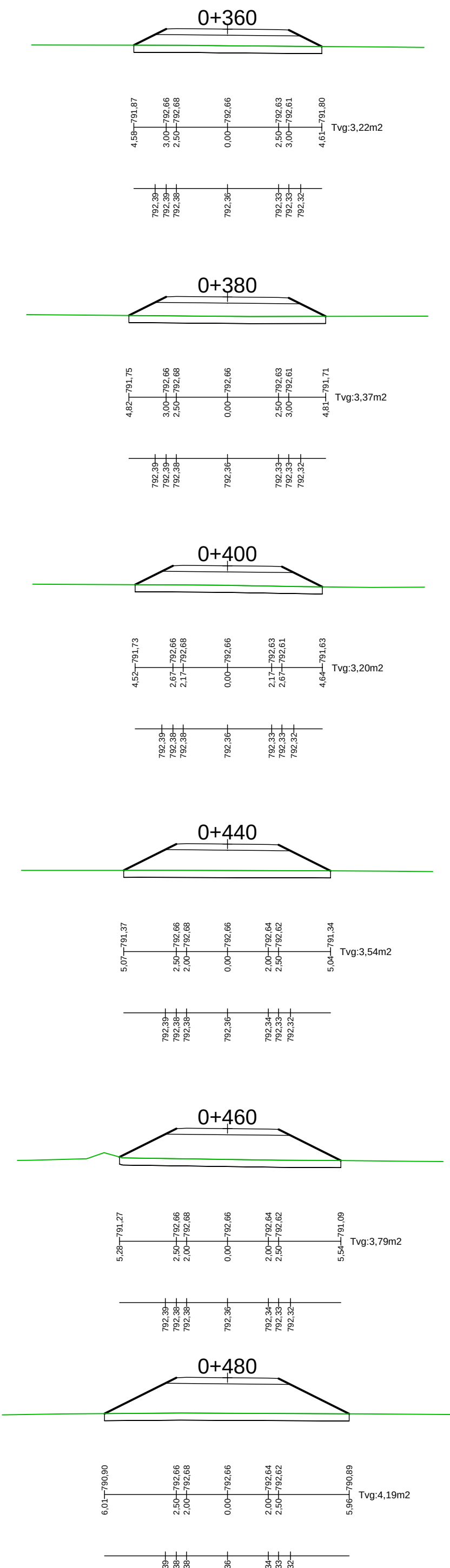
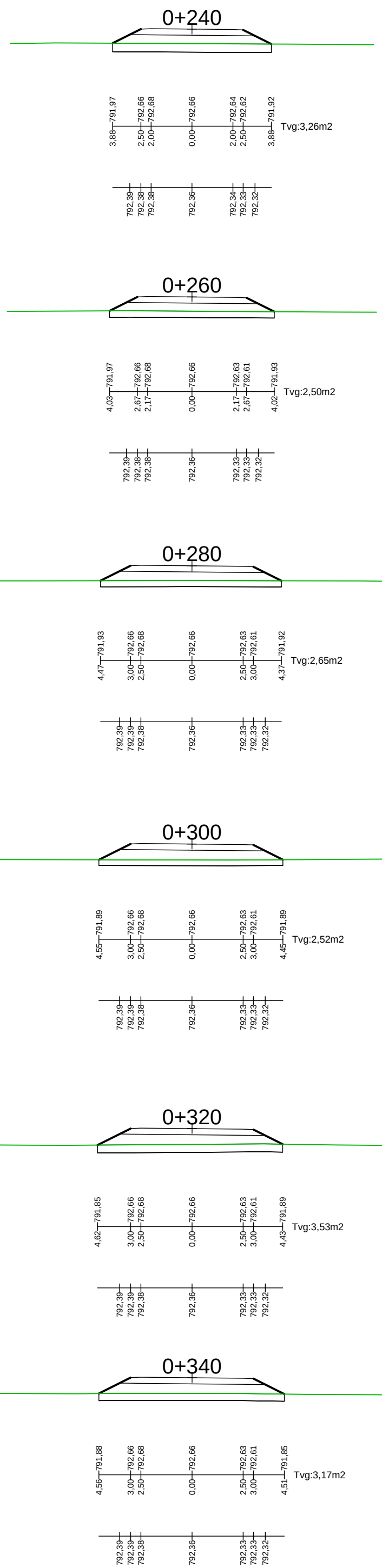
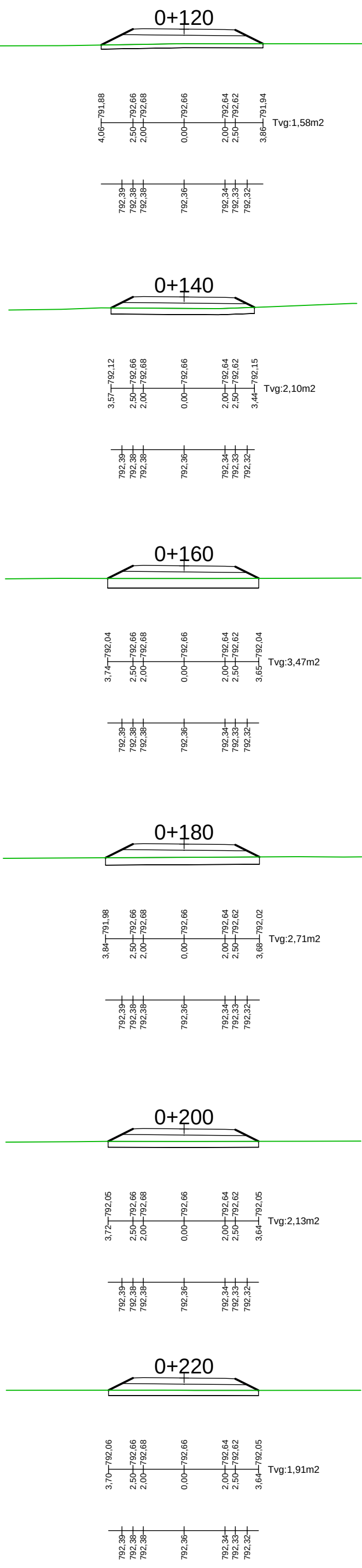
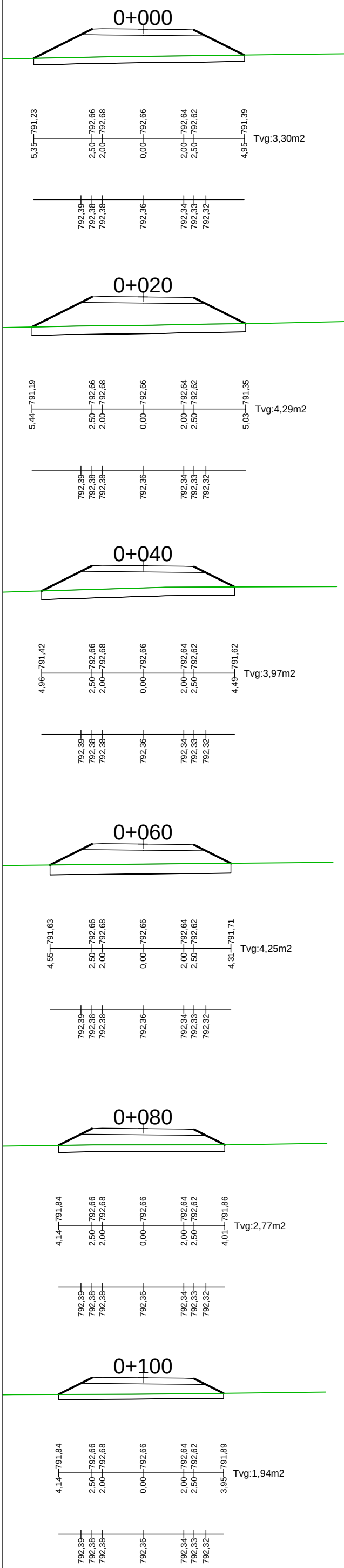
PASS BY NOISE
EJES: CABALLÓN 1 0+000-0+055 y 0+140-Final, CABALLÓN 2, CABALLÓN 3
SECCIÓN TIPO 1-1'
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:50

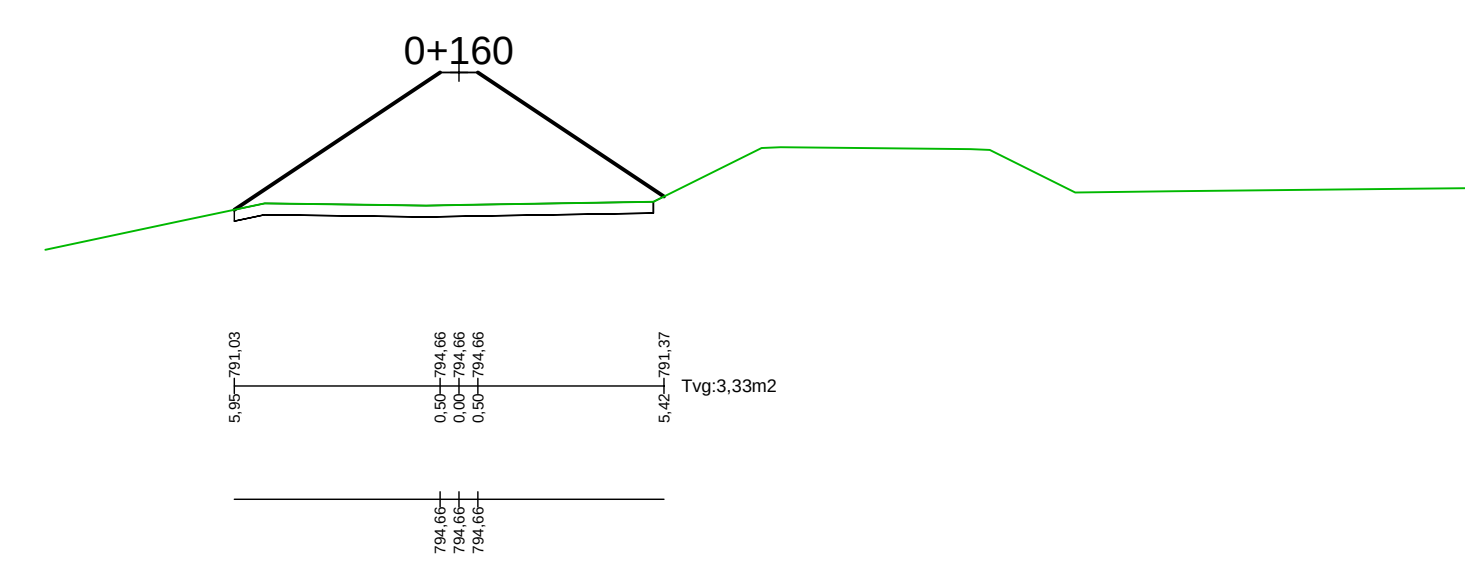
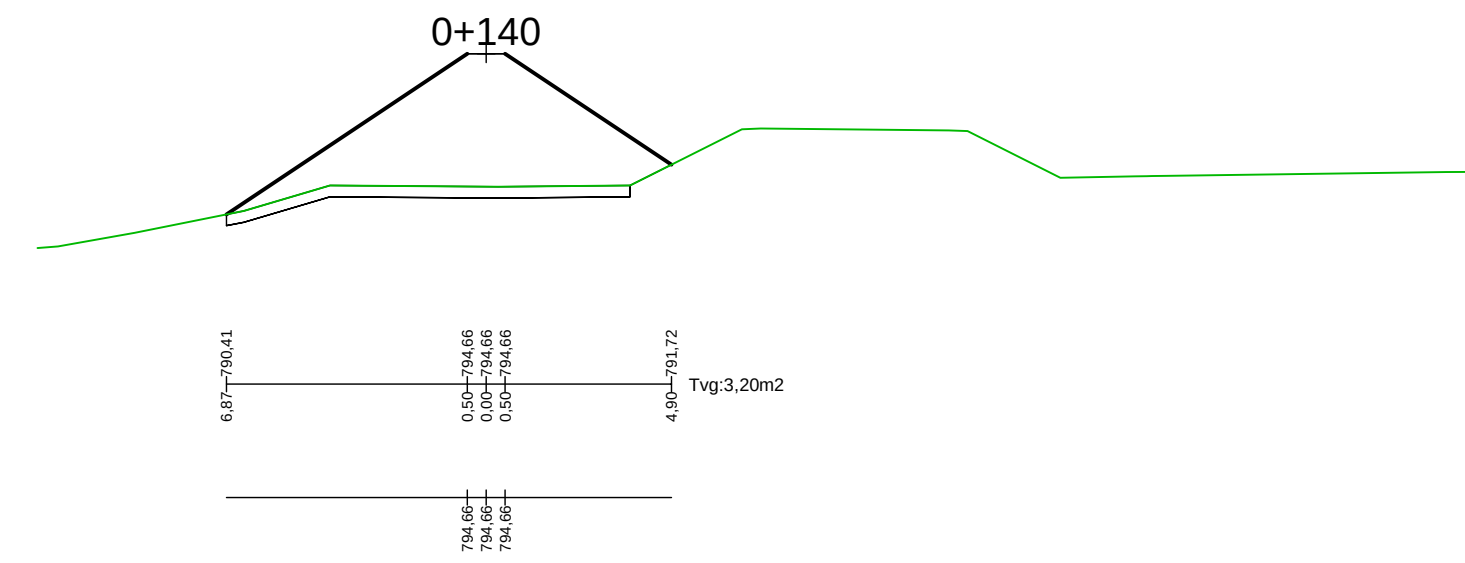
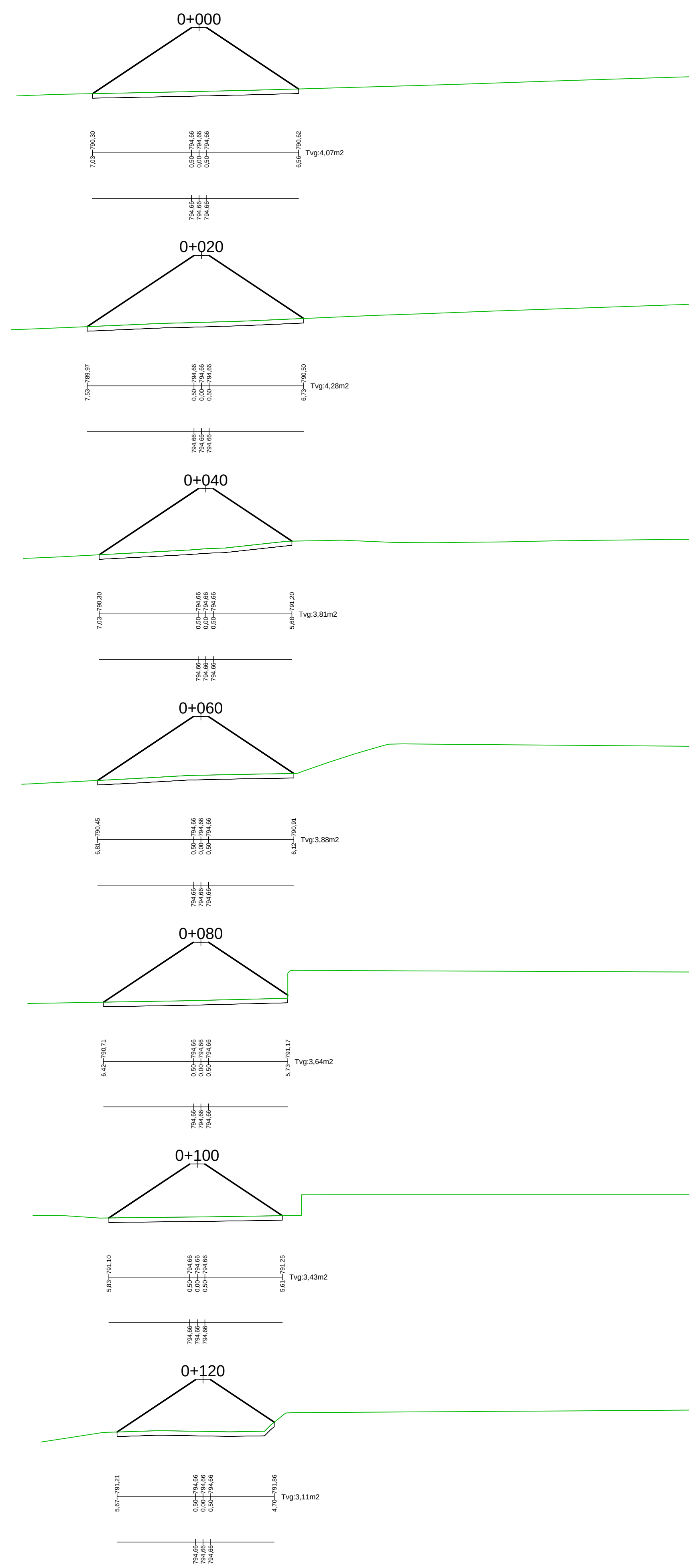


PASS BY NOISE
EJE CABALLÓN 1
SECCIÓN TIPO 2-2'
PK,s: 0+055.00-0+140.00
DIMENSIONES EN METROS
Escala 1:50

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez



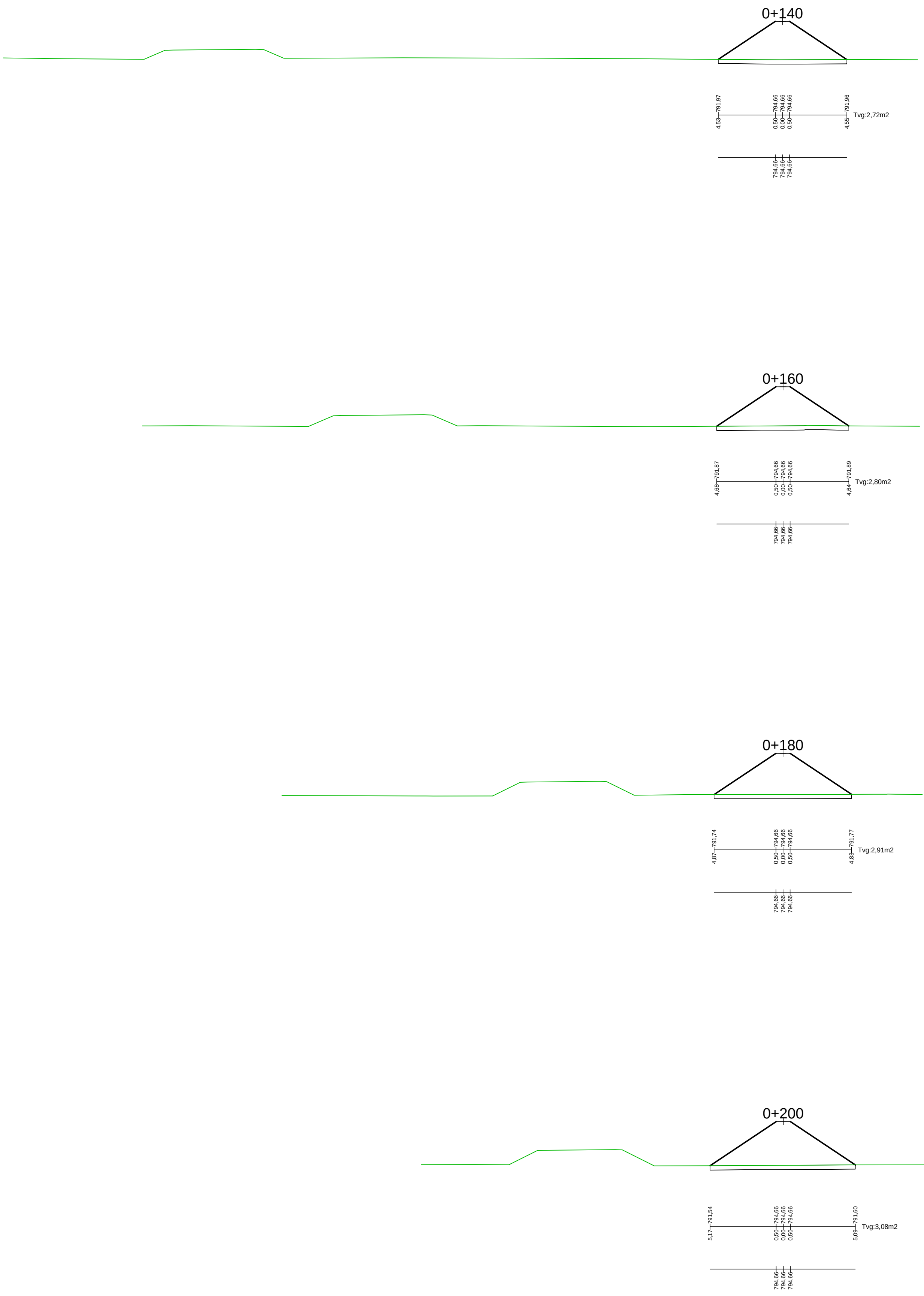
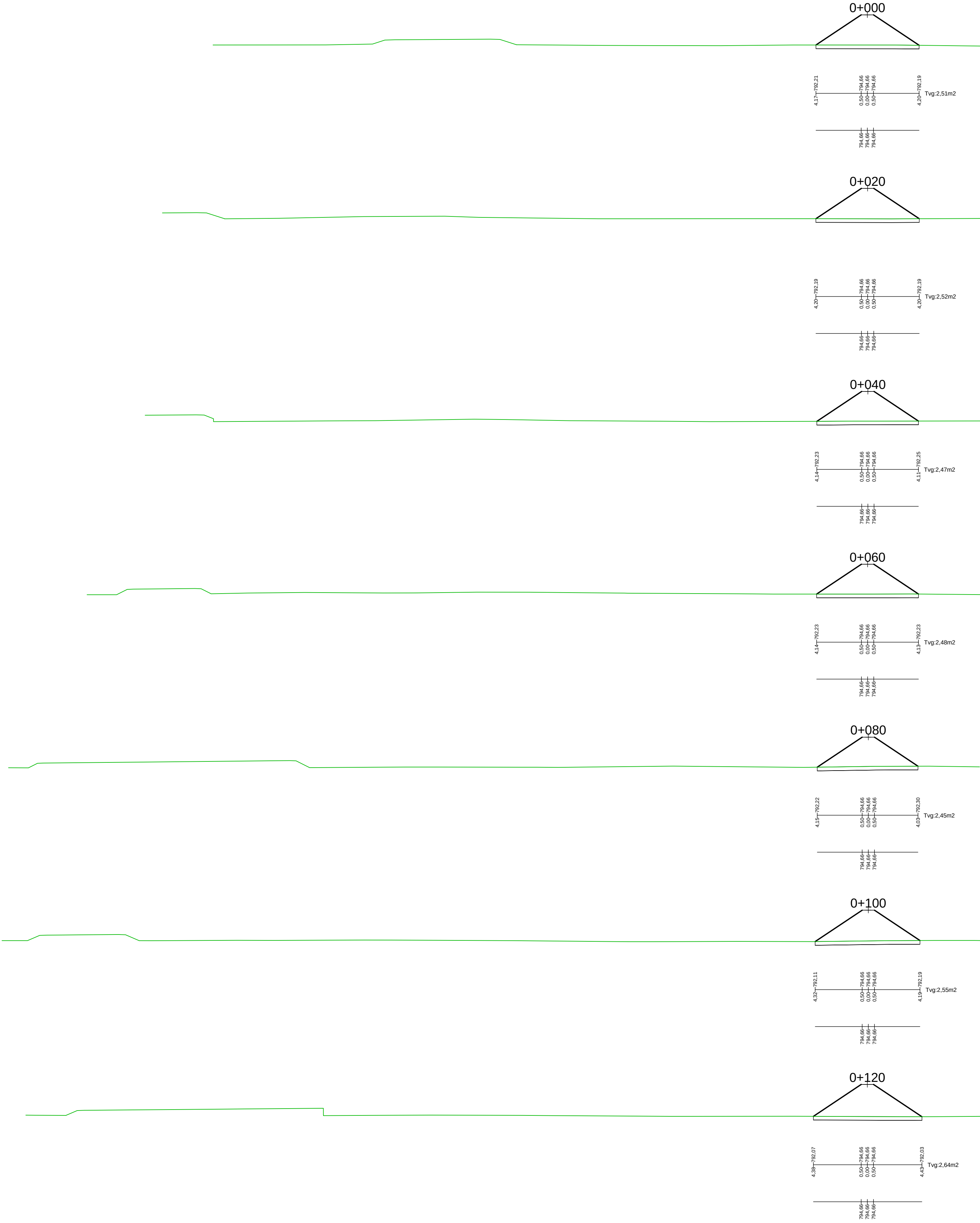


DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento, "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

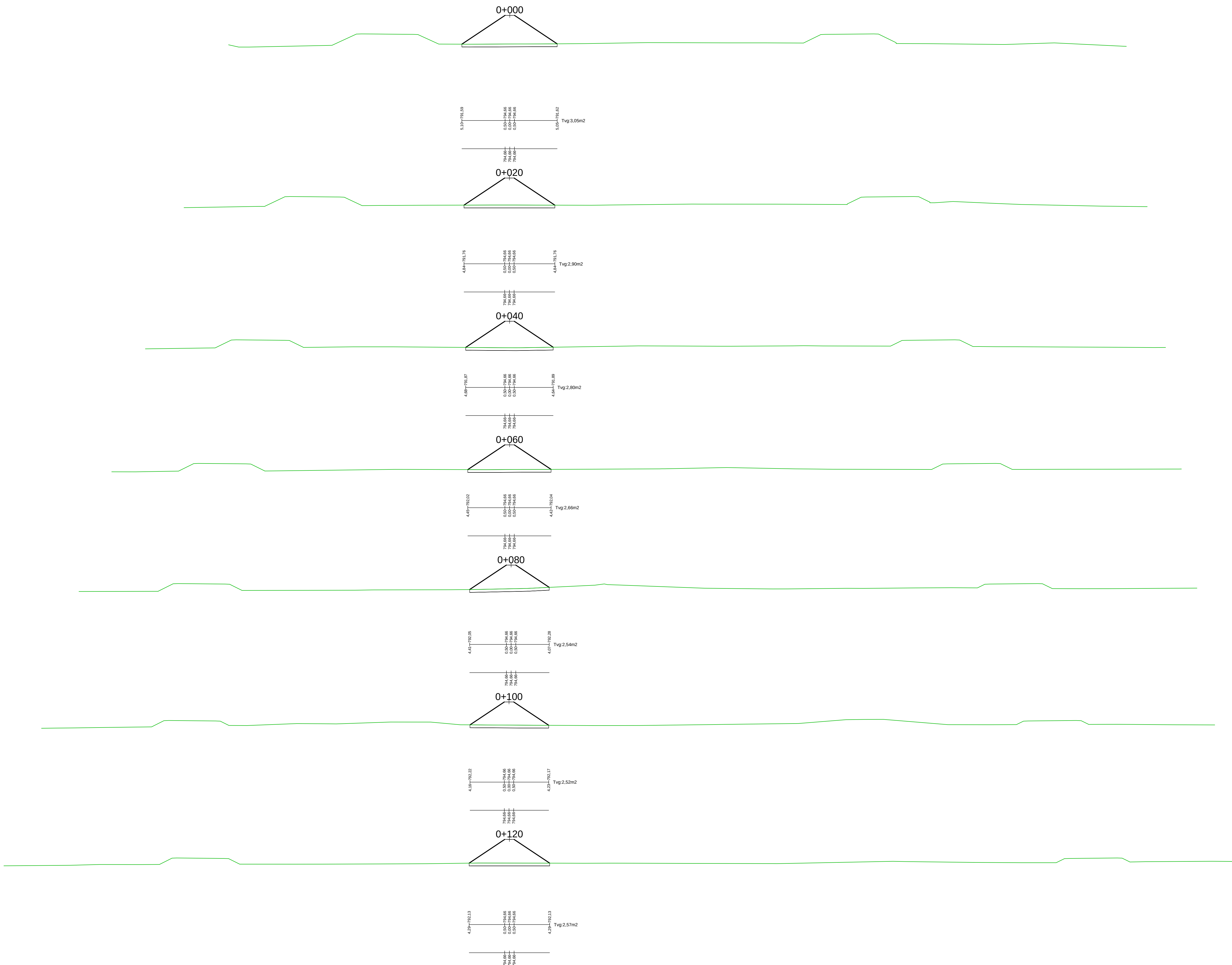
Fdo: Esther García Gutiérrez



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez



DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento, "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planteamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

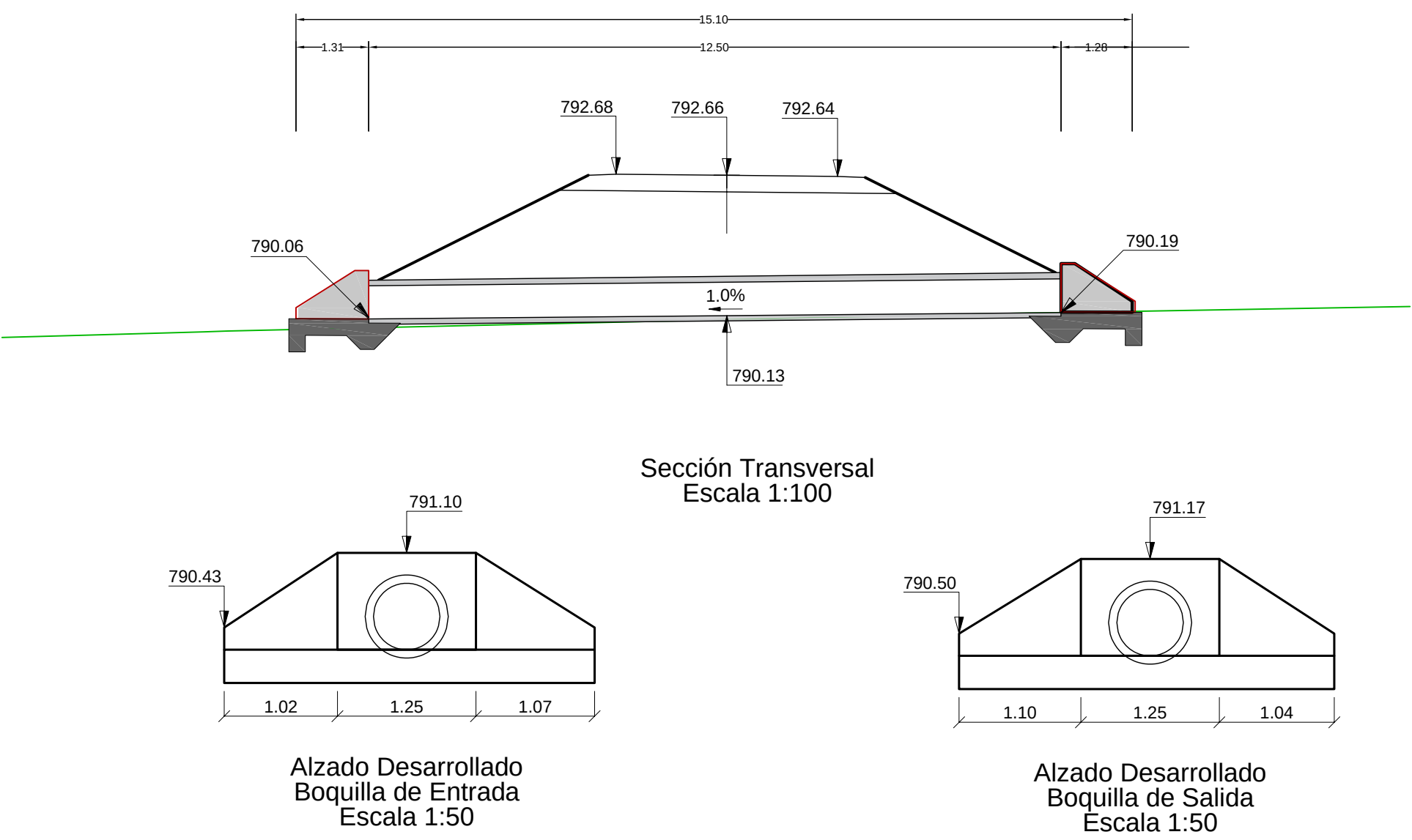
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

Fdo: Esther García Gutiérrez

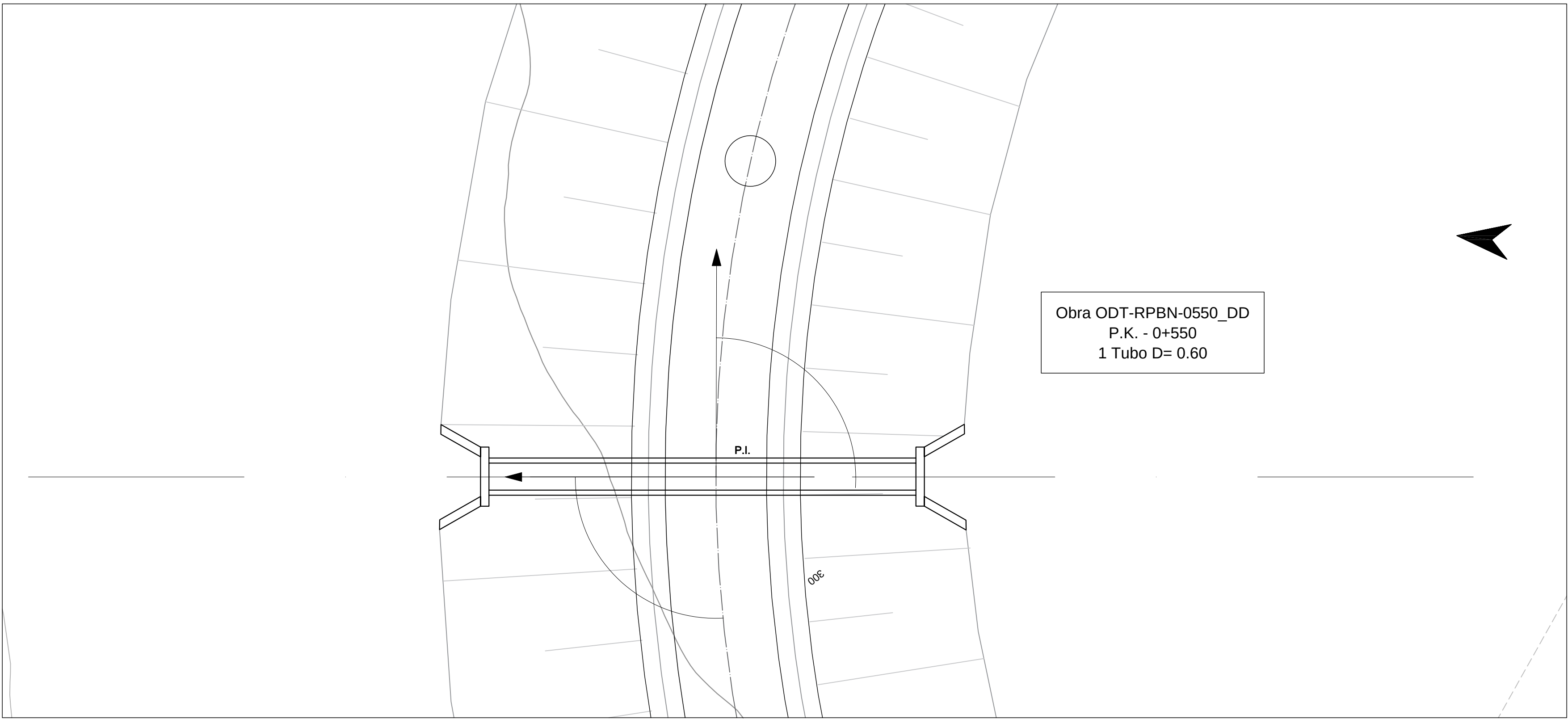


DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023
LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez



Obra ODT_APBN_0550_DD			
P.K. - 0+550			
1 Tubo D= 0.60			
Definición en planta	P.I.	X= 485,783.214 Y= 4,420,937.187	
	Azimet Eje Referencia	94.0169	
	Azimet Eje de Obra	194.0169	
	Esviaje	100.0000	
	Angulo de Definición de Aletas	Entrada	Azimet M. Frontal
Aleta Izq-Eje O.			33.0000
M. Vuelta - Eje O.			---
Aleta Dch-Eje O.			33.0000
Azimet M. Frontal			---
Salida		Azimet M. Frontal	94.0169
		Aleta Izq-Eje O.	33.0000
		M. Vuelta - Eje O.	---
		Aleta Dch-Eje O.	33.0000
	Azimet M. Frontal	---	



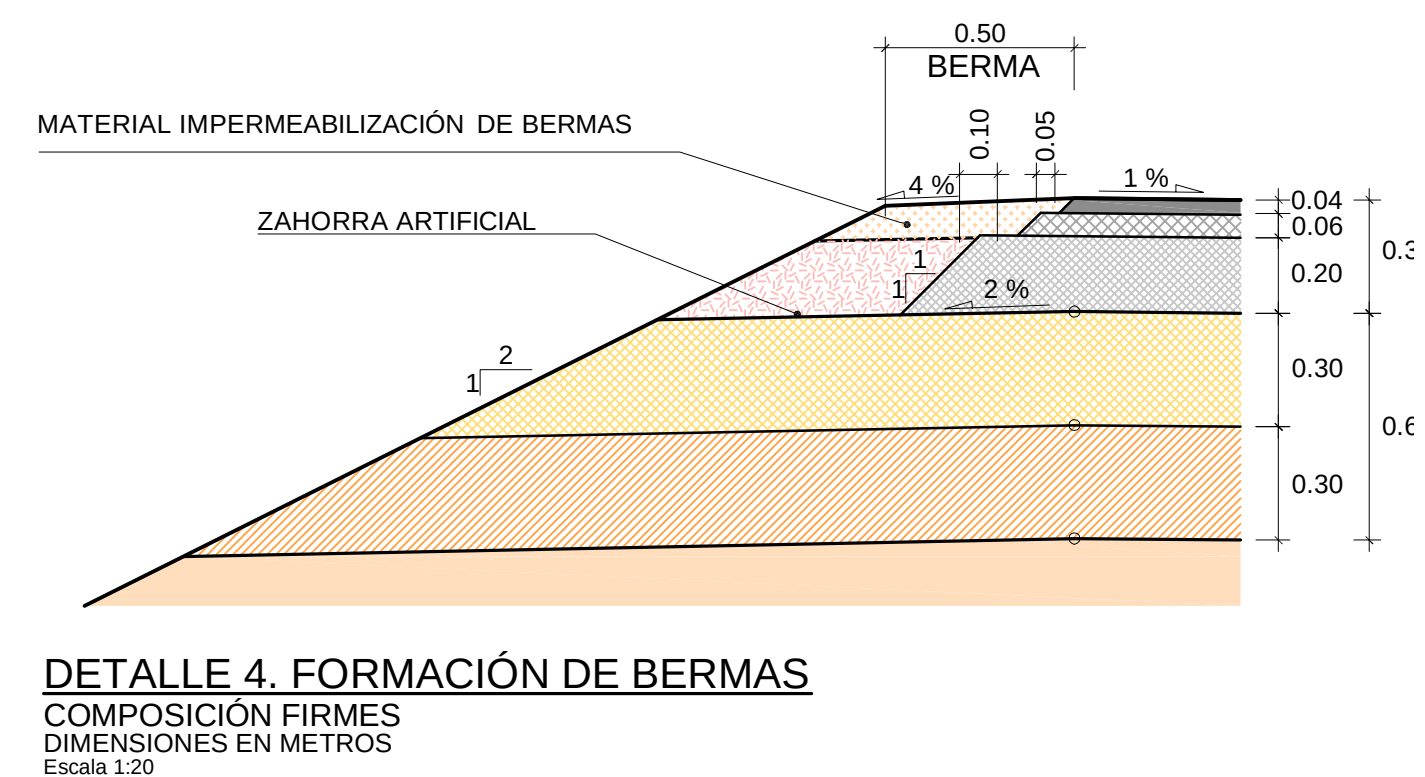
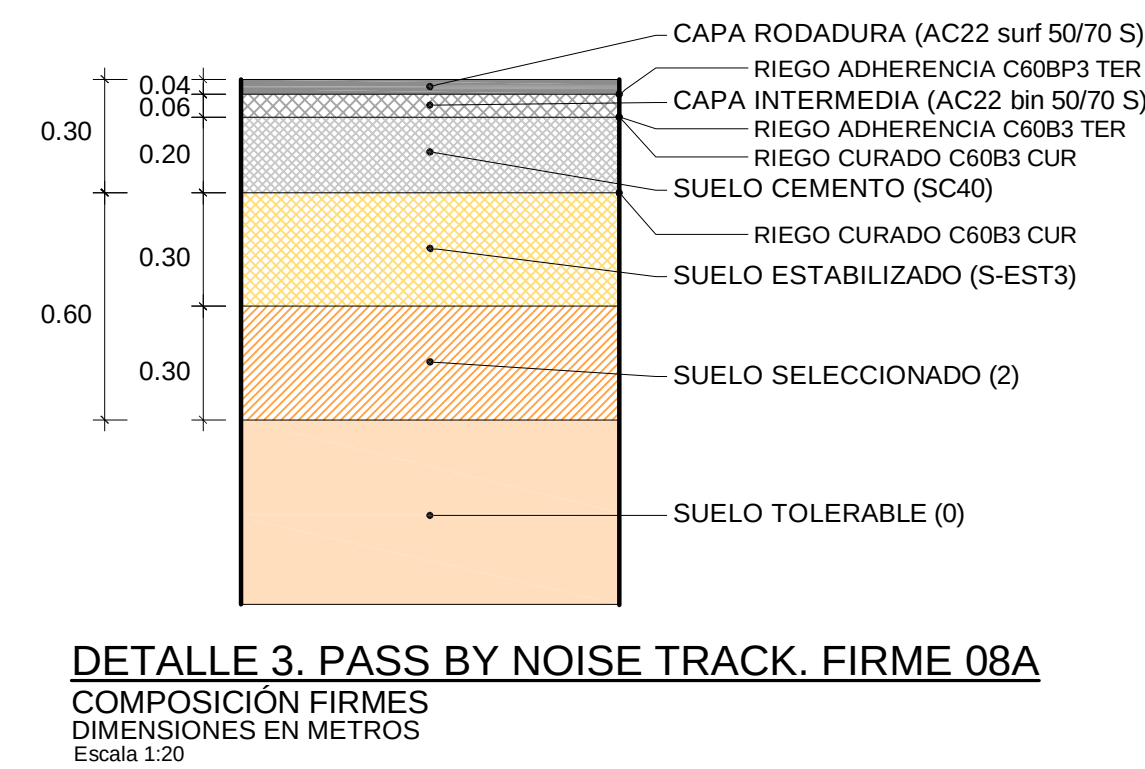
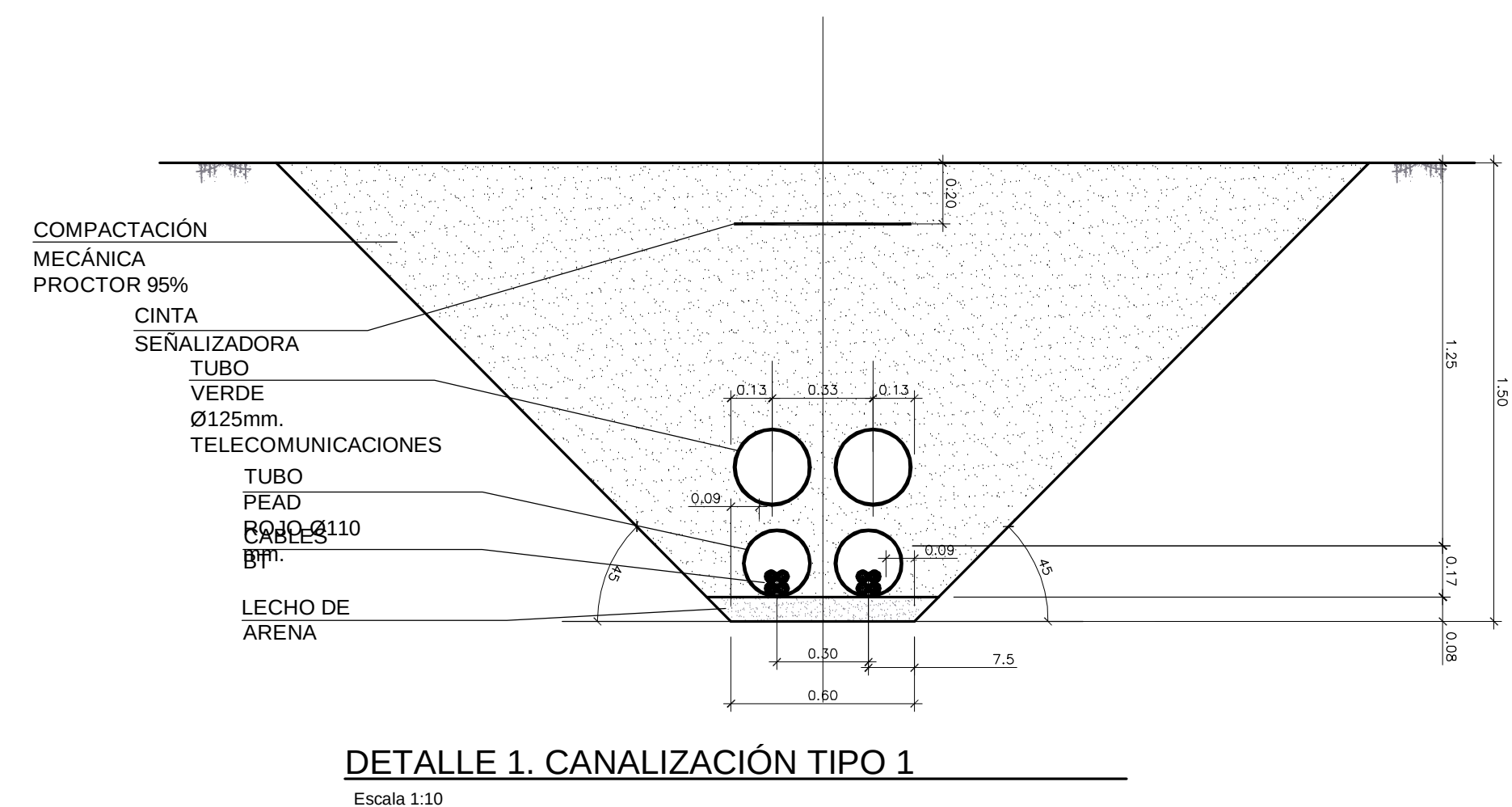
DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO

DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

Fdo: Esther García Gutiérrez



ANEJO 3:

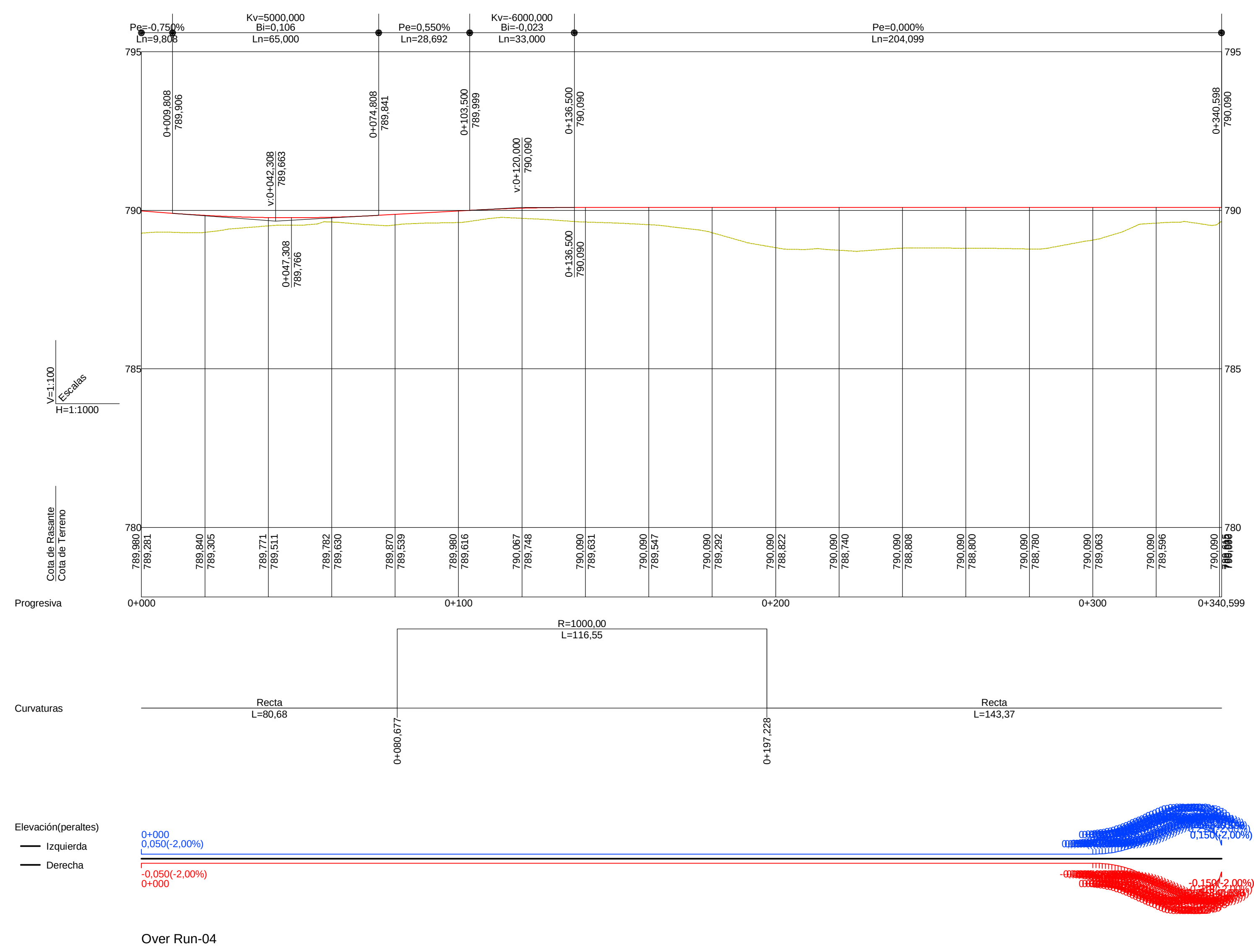
Planos Overrun

DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominada Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL
Fdo: Esther García Gutiérrez





DILIGENCIA para hacer constar que el presente documento "Propuesta de Modificación nº 3 al PSI denominado Centro Tecnológico Nokian Tyres en Santa Cruz de la Zarza (Toledo)" ha sido informado favorablemente con fecha 19 de junio de 2023 por el Servicio de Planeamiento Supramunicipal de la Dirección General de Planificación Territorial y Urbanismo.

Toledo, a 20 de junio de 2023

LA JEFE DE SERVICIO
DE PLANEAMIENTO SUPRAMUNICIPAL

Fdo: Esther García Gutiérrez